Table 1

Summary of Groundwater Field Parameters
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location		Sample Date	Headspace Vapor Measurement (ppm)	Depth to Water (feet btoc)	Groundwater Elevation (feet)	Field Measured Groundwater Quality Parameters					
						pH (pH units)	Specific Conductivity (µS/cm)	ORP (mV)	Dissolved Oxygen (mg/L)	Turbidity (NTU)	Temperature (degrees C)
Chevron Property wells	AMW-01	*11/09/2023*				*7.14*	*474.36*	*-182.1*	*0.6*	*14.6*	*13.58*
		05/01/2024				*6.91*	*1234.2*	*-135.8*	*0.21*	*25.4*	*16.97*
		8/21/2024				*6.65*	*864*	*-78.7*	*0.4*	*–*	*20.22*
		11/13/2024				*6.72*	*1226*	*-117.3*	*0.14*	*–*	*18.21*
		03/25/2025	639.7	11.10	940.88	6.62	1290	-136.9	-0.09	9.4	17.4
		6/25/2025	94.1	12.22	939.76	6.69	1433	-137.8	0.06	17.63	18.7
		9/16/2025	4.0	12.07	939.91	6.52	1083	-111.9	0.10	3.07	19.5
		12/17/2025	0.3	11.38	940.60	6.66	2442	-125.6	0.17	3.53	17.1
		3/5/2026	0.2	10.93	941.05	6.77	2034	-143.4	0.18	9.15	16.8
		9/21/2026	–	12.43	940.66	6.53	77	-91.7	3.38	–	19
	AMW-02	*11/09/2023*				*7.26*	*616.82*	*145.8*	*0.4*	*6.69*	*16.37*
		05/01/2024				*6.92*	*827.25*	*-111.4*	*0.17*	*5.74*	*16.46*
		8/21/2024				*6.80*	*820*	*-73.2*	*1.7*	*–*	*18.64*
		11/14/2024				*6.69*	*1347*	*-123.1*	*0.24*	*–*	*13.23*
		3/25/2025	17.6	11.71	941.57	6.71	1012	-118.8	0.14	2.95	16.9
		6/25/2025	0.4	12.81	940.47	6.85	1372	-122	0.17	2.33	17.7
		9/16/2025	0.5	12.68	940.60	6.80	1307	-128.9	0.16	1.95	19.0
		12/17/2025	0.5	12.04	941.24	6.79	2007	-110.3	0.17	2.20	17.3
		3/5/2026	2.6	11.55	941.73	6.79	2259	-93.3	0.21	1.75	16.2
		9/22/2026	–	13.16	940.91	6.44	847	-130.3	0.08	–	18.1
	AMW-03	*11/09/2023*				*7.17*	*470.38*	*-112*	*0.38*	*5.01*	*14.96*
		05/01/2024				*6.82*	*538.87*	*36.8*	*0.3*	*9.95*	*14.93*
		8/21/2024				*6.11*	*597*	*-22.6*	*24.8 %*	*–*	*18.20*
		11/13/2024				*6.72*	*754*	*-25.6*	*0.42*	*–*	*16.38*
		3/25/2025	<1	13.60	938.83	6.70	693	30.6	1.45	3.62	17.5
		6/25/2025	0.8	14.73	937.70	6.80	796	-25.3	0.11	4.74	17.7
		9/16/2025	0.3	14.53	937.90	6.74	764	-75.5	0.09	3.65	18.8
		12/17/2025	0.1	13.97	938.46	6.69	1435	-27.3	1.30	2.06	16.6
		3/5/2026	0.2	13.74	938.69	6.80	1539	44.0	3.67	5.35	16.8
		9/21/2026	–	13.74	939.62	6.75	673	-61.3	0.08	–	18.9
	AMW-04	*11/09/2023*				*7.01*	*408.91*	*-173*	*0.31*	*1.79*	*16.45*
		05/01/2024				*7.03*	*607.78*	*-131.5*	*0.27*	*4.14*	*15.79*
		8/21/2024				*6.88*	*594*	*-103.0*	*2.6*	*–*	*18.24*
		11/14/2024				*7.10*	*557*	*-90.9*	*0.47*	*–*	*18.46*
		3/25/2025	<1	10.61	943.31	6.51	548	19.1	0.01	4.85	16.1
		6/25/2025	1.2	12.00	941.92	7.00	780	-160.9	0.11	8.6	16.9
		9/16/2025	0.4	11.98	941.94	6.90	699	-153.2	0.14	5.75	19.0
		12/17/2025	0.0	11.14	942.78	6.88	1433	-139.2	0.21	2.23	16.9
		3/6/2026	0.1	10.71	943.21	6.51	1100	88.4	0.23	7.59	15.8
		9/21/2026	–	12.69	941.87	6.04	675	-167.3	0.18	–	19.2
	MW-2	*11/29/2023*				*7.1*	*555.85*	*-94.4*	*0.38*	*2.96*	*12.72*
		04/30/2024				*6.87*	*554.36*	*-77.3*	*0.39*	*24.2*	*15.93*
		8/20/2024				*6.76*	*479*	*-44.6*	*1.9*	*–*	*17.67*
		11/13/2024				*6.78*	*640*	*-75.0*	*0.19*	*–*	*15.37*
		3/26/2025	<1	12.89	938.05	6.66	648	-74.8	0.10	5.58	16.9
		6/24/2025	285	14.56	936.38	6.86	754	-81	0.11	6.31	18.1
		9/16/2025	0.4	13.93	937.01	6.74	627	-74.7	0.08	2.72	17.7
		12/17/2025	0.1	13.42	937.52	6.65	1325	19.9	0.11	4.75	16.9
		3/5/2026	0.1	12.83	938.11	6.73	1198	24.8	0.21	4.32	16.5
		9/21/2026	–	14.16	937.83	6.55	597	-33.3	-0.14	–	18.1
	MW-3	*11/29/2023*				*7.19*	*617.85*	*50*	*0.37*	*7.88*	*12.63*
		04/30/2024				*6.95*	*675.49*	*-1.8*	*0.73*	*10.7*	*15.91*
		8/20/2024				*6.77*	*452*	*8.9*	*1.9*	*–*	*17.84*
		11/13/2024				*7.07*	*440*	*-48.7*	*1.01*	*–*	*16.52*
		3/26/2025	98.1	9.56	941.26	6.84	975	131.6	-0.02	1.88	12.0
		6/24/2025	133	9.31	941.51	7.09	734	-144.9	0.07	4.17	18.1
		9/16/2025	3.5	9.14	941.68	6.73	709	-157.5	0.07	3.22	18.4
		12/17/2025	0.0	9.2	941.62	6.91	1252	-159.0	0.11	4.09	16.9
		3/5/2026	1.7	8.51	942.31	6.93	1344	-102.6	0.22	10.80	16.7
		9/21/2026	–	9.94	941.37	6.75	476	-110.2	-0.07	–	18.0

Table 1

Summary of Groundwater Field Parameters
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location		Sample Date	Headspace Vapor Measurement (ppm)	Depth to Water (feet btoc)	Groundwater Elevation (feet)	Field Measured Groundwater Quality Parameters					
						pH (pH units)	Specific Conductivity (µS/cm)	ORP (mV)	Dissolved Oxygen (mg/L)	Turbidity (NTU)	Temperature (degrees C)
City Right-of-way Wells	MW-4	*11/29/2023*				*6.59*	*365*	*203.1*	*1.54*	*1.27*	*13.65*
		04/30/2024				*6.69*	*451.82*	*180.4*	*1.79*	*3.09*	*15.28*
		8/20/2024				*6.70*	*443*	*100.4*	*6.9*	–	*18.99*
		11/13/2024				*6.77*	*390*	*59.2*	*0.84*	–	*15.20*
		3/26/2025	<1	11.71	938.63	6.66	410	158.9	1.74	27.69	16.1
		6/24/2025	99.8	11.61	938.73	6.81	549	73.5	0.75	4.98	18
		9/16/2025	0.1	11.45	938.89	6.70	537	116.4	0.55	3.07	18.6
		12/17/2025	0.0	11.32	939.02	6.71	890	25.6	0.56	8.13	17.3
		3/5/2026	0.1	10.75	939.59	6.81	874	50.5	0.93	9.85	15.9
		9/21/2026	–	11.41	938.74	Not Sampled					
	MW-5	*11/29/2023*				*6.6*	*887.38*	*-41.6*	*0.4*	*4.32*	*14.29*
		05/01/2024				*7.11*	*718.49*	*-158.6*	*0.46*	*4.93*	*16.39*
		11/13/2024				*6.97*	*551*	*-97.8*	*1.06*	–	*18.62*
		3/26/2025	397.0	10.92	940.93	6.86	792	-131.2	-0.05	3.47	15.6
		6/25/2025	942.0	11.20	940.65	7.21	658	-166.1	0.06	3.45	18.2
		9/15/2025	713.0	10.85	941.00	Groundwater quality parameters not collected[1]					
		12/17/2025	1052.0	11.05	940.80						
		3/5/2026	1141	9.91	941.94						
		9/22/2026	–	12.42	940.16	6.59	554	-129.8	0.16	–	18.8
	MW-6	*05/01/2024*				*6.76*	*418.53*	*-34.8*	*0.21*	*4.51*	*15.28*
		11/14/2024				*6.45*	*927*	*-84.6*	*1.47*	–	*19.04*
		3/26/2025	1,672.0	8.42	943.98	6.51	454	61	0.29	42.84	14.8
		6/24/2025	1,052.0	10.78	941.62	6.83	747	-127.6	0.08	2.77	17.9
		9/15/2025	80.3	10.85	941.55	Groundwater quality parameters not collected[1]					
		12/17/2025	577.4	9.27	943.13						
		3/5/2026	286.2	8.96	943.44						
		9/22/2026	–	10.94	952.75	6.67	741	-153	-0.09	–	20.3
City Right-of-way Wells (cont.)	MW-7	*11/10/2023*				*6.82*	*214.66*	*141.9*	*3.88*	*3.31*	*13.9*
		04/30/2024				*6.87*	*270.66*	*76.4*	*5.51*	*2.36*	*12.26*
		8/20/2024				*6.82*	*237*	*162.5*	*2.47*	–	*17.40*
		11/13/2024				*6.87*	*294*	*175.3*	*3.33*	–	*15.50*
		3/26/2025	-	13.61	937.02	6.29	295	118.2	6.52	1.42	12.6
		6/25/2025	1.0	15.18	935.45	6.86	339.5	73.7	4.26	2.84	15.6
		9/15/2025	0.5	15.23	935.40	6.67	337.4	117.5	2.38	7.57	18.2
		12/17/2025	0.2	14.08	936.55	6.74	672	63.4	2.60	2.27	14.8
		3/5/2026	0.4	13.98	936.65	6.95	597	95.9	5.82	3.06	12.4
		9/21/2026	–	15.35	936.13	Not Sampled					
	MW-8	*11/10/2023*				*6.7*	*254.55*	*127*	*1.22*	*1.09*	*15.32*
		05/01/2024				*6.54*	*244.1*	*176*	*2.56*	*1.26*	*15.45*
		8/20/2024				*6.72*	*270*	*178.9*	*1.73*	–	*17.14*
		11/13/2024				*6.70*	*332*	*172.8*	*1.87*	–	*15.92*
		3/26/2025	7.5	12.33	940.91	6.56	325	125.6	2.32	2.42	16.2
		6/25/2025	1.7	13.92	939.32	6.68	367	68.7	2.32	4.32	17.6
		9/15/2025	1.1	13.96	939.28	6.58	347.8	126.6	1.85	1.17	17.0
		12/17/2025	4.5	12.92	940.32	6.61	688	78.9	1.84	1.38	16.2
		3/5/2026	6.8	12.81	940.43	6.69	669	106.0	2.29	2.12	16.0
		9/21/2026	–	14.02	940.38	6.48	343	117.2	1.73	–	17.3
	MW-9	*11/10/2023*				*6.61*	*411.35*	*84*	*0.62*	*2*	*16.04*
		05/01/2024				*6.7*	*461.28*	*198.5*	*5.09*	*8.52*	*13.8*
		08/20/2024				*6.60*	*453*	*172.9*	*3.4*	–	*17.21*
		11/13/2024				*6.70*	*415*	*137.7*	*1.47*	–	*16.10*
		3/26/2025	3.9	10.50	942.07	6.68	454	114.6	6.05	1.31	14.6
		6/25/2025	17.2	13.21	939.36	6.64	541	57	0.67	4.51	17.4
		9/15/2025	1.1	13.30	939.27	6.48	518	111.8	0.53	3.10	17.9
		12/17/2025	1.3	11.75	940.82	6.67	890	75.6	4.19	3.86	16.4
		3/5/2026	2.1	11.67	940.90	6.77	816	69.2	5.54	3.35	14.8
		9/21/2026	–	13.29	941.13	Not sampled					

Notes:

[1]Groundwater quality parameters not collected because light non-aqueous phase liquid (LNAPL) was detected in the monitoring well.

btoc = below top of casing

degrees C = degrees Celsius

mg/L = milligrams per liter

µS/cm = microSiemens per centimeter

ORP = oxidation-reduction potential

mV = millivolts

NTU = Nephelometric Turbidity Units

ppm = parts per million

*Italic*s notes Ecology and Aspect data as reported to GeoEngineers on April 15, 2025

Data collected by GeoEngineers during the June and September 2025 groundwater assessment are dated 06/24/2025-06/25/2025 and 09/15/2025 - 09/16/2025, respectively.

Table 2
Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Chevron Property Wells																							
			AMW-01													AMW-02										
Sample Date			11/09/2023	05/01/2024	08/21/2024	11/13/2024	03/25/2025	(Dup) 03/25/2025	06/25/2025	(Dup) 06/25/2025	9/16/2025	(DUP) 9/16/25	12/18/2025	(DUP) 12/18/2025	3/5/2026	9/21/2026	11/09/2023	05/01/2024	8/21/2024	11/14/2024	03/25/2025	06/25/2025	09/16/2025	12/18/2025	03/05/2026	09/22/2026	(DUP) 9/22/26
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL																								
Petroleum Hydrocarbons[1]																										
GRPH	µg/L	800	***13,000***	***85,000***	***4,100***	***25,000***	27,000	33,000	24,000	26,000	14,000	15,000	16,000	15,000	9,200	8,200	***29,000***	***59,000***	***4,800***	***4,300***	5,400	8,400	4,300	5,100	7,700	3,700	3,100
BTEX[2]																										
Benzene	µg/L	5	***1,100***	***7,100***	***1,800***	***3,000***	3,300	3,200	3,000	2,900	2,700	2,700	2,500	2,500	1,900	1,100	***2,600***	***7,200***	***3,100***	***1,200***	1,700	2,100	1,100	810	1,200	320	320
Toluene	µg/L	1,000	***2,300***	***21,000***	***5,600***	***5,500***	8,700	8,500	1,800	1,800	350	360	2,100	2,000	1,600	44	***4,800***	***15,000***	***4,700***	***1,400***	3,200	590	96	1,600	1,200	49	43
Ethylbenzene	µg/L	700	***150***	***1300***	***440***	***680***	1,000	970	930	810	860	930	890	780	1,100	400	***360***	***820***	***450***	***220***	450	630	360	340	160	320	250
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	***1,100***	***6,300***	***2,260***	***3,300***	5,700	5,400	5,700	5,500	4,900	5,200	4,200	4,100	5,100	840	***2,500***	***5,000***	***2,100***	***810***	1,600	1,600	700	1,100	690	410	300
Metals[3]																										
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--		--	--	--	--	--	--	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--	--
PAHs[4]																										
Naphthalene	µg/L	160	--	***130***	***77***	--	--	--	--	--		--	--	--	--	--	--	***120***	***74***	--	--	--	-	--	--	--	--
VOCs[5]																										
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	***510***	***210***	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	***580***	***250***	--	--	--	-	--	--	--	--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	-	--	--	--	--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	***130***	***47***	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	***160***	***64***	--	--	--	-	--	--	--	--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	***15***	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	-	--	--	--	--
Acetone	µg/L	7,200	--	***96 J***	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	-	--	--	--	--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 10 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	*27*	*10*	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	***25***	***11***	--	--	--	-	--	--	--	--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	***4,200***	***1,500***	--	--	--	***4,000***	***4,000***	***3,800***	***4,000***	***3,300***	***3,200***	***4,000***	***840***	--	***3,300***	***1200***	--	--	***1,000***	***560***	***700***	***2,100***	***390***	***300***
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	***76***	***32***	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	***62***	***36***	--	--	--	-	--	--	--	--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	***2,100***	***760***	--	--	--	***1,600***	***1,500***	***1,100***	***1,100***	***900***	***830***	***1,200***	***< 10***	--	***1,700***	***900***	--	--	***610***	***140***	***360***	***840***	***24***	***18***
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	*< 2.0 U*	***1***	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*0.93 J*	--	--	--	-	--	--	--	--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	***4.0***	***3***	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	***2.6***	***1.5***	--	--	--	-	--	--	--	--
Styrene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	***18***	--	--	--	-	--	--	--	--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	***1.1***	--	--	--	--	--	-	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	< 1.0 UJ	**6.0 J**	< 1.0 U	< 10 U	<1.0 U	**0.70 J**	<1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	<1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 10 U	< 1.0 U	< 1.0 U	<1.0 U	<1.0 U	<1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	<1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 10 U	< 10 U	< 1.0 U	<1.0 U	<1.0 U	< 0.40 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	<1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	--	< 0.40 U	< 4.0 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	--

Notes:

[1]Gasoline-range petroleum hydrocarbons (GRPH) analyzed using Northwest Method NWTPH-Gx.

[2]Volatile organic compounds analyzed using United States Environmental Protection Agency (EPA) Method 8260D.

[3]Metals analyzed using EPA Method 6010D.

[4]Polycyclic aromatic hydrocarbons analyzed using the EPA Method 8270 E

[6]Model Toxics Control Act (MTCA) Method A/B Cleanup Levels (CUL) for Groundwater

[7]Analyte was not deemed above the reported sample quantitation limit due to blank contamination.

J = Analyte was detected at a concentration between the laboratory method detection limit (MDL) and reporting limit (RL) and the concentration is an estimated value OR the number is an estimated value.

U = Analyte was not detected.

UJ = Analyte was not deemed above the reported sample quantitation limit due to trip blank contamination.

"--" = not analyzed.

µg/L - micrograms per liter

Bold indicates analyte was detected.

Bold with gray shading indicates analyte was detected at concentration greater than the MTCA Method A cleanup level.

Table 2
Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Chevron Property Wells																			
			AMW-03									AMW-04										
Sample Date			11/09/2023	05/01/2024	8/21/2024	11/13/2024	03/25/2025	06/25/2025	09/16/2025	12/18/2025	03/06/2026	9/21/2026	11/09/2023	05/01/2024	8/21/2024	11/14/2024	(Dup) 11/14/2024	03/25/2025	06/25/2025	09/16/2025	12/18/2025	03/06/2026	9/21/2026
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL																				
Petroleum Hydrocarbons[1]																						
GRPH	µg/L	800	***7,300***	***62***	***660***	***300***	**73 J**	**130 J**	**70 J**	**92 J**	**90 J**	**67 J**	***9,100***	***39,000***	***13,000***	***6,400***	***5,200***	**420**	**3,300**	**3,500**	**4,100**	**3,200**	**4,100**
BTEX[2]																						
Benzene	µg/L	5	***1,200***	***24***	***140***	***54***	**12**	**22**	**6.8**	**9.9**	**0.86**	**1.4**	***970***	***1,700***	***670***	***440***	***360***	**23**	**190**	**210**	**210**	**910**	**320**
Toluene	µg/L	1,000	***1,200***	*< 2.0 U*	***7.1***	***2***	**4.0**	< 1.6 U[7]	< 1.0 U	**0.93 J**	< 1.0 U	**0.87 J**	***1,300***	***7,000***	***2,200***	***810***	***690***	**18**	**92**	**110**	**130**	**1300**	**49**
Ethylbenzene	µg/L	700	***160***	**6.9**	***53***	***19***	**4.2**	**12**	**3.3**	**6.9**	**0.24 J**	**0.90 J**	***160***	***910***	***510***	**390**	***310***	**23**	**110**	**280**	**280**	**120**	**320**
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	**690**	*< 4 U*	***24.5***	***8.4***	**3.8**	**5.5**	<3.0 U	**0.88 J**	< 3.0 U	**3**	***920***	***4,800***	***2,330***	***1,200***	***1,000***	**50**	**350**	**530**	**550**	**630**	**410**
Metals[3]																						
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--
PAHs[4]																						
Naphthalene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	***4.8***	--	--	--	-	--	--	--	--	**90**	***88***	--	--	--	--	-	--	--	--
VOCs[5]																						
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	***14***	--	--	--	-	--	--	--	--	***780***	***370***	--	--	--	--	-	--	--	--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	-	--	--	--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	***2***	--	--	--	-	--	--	--	--	***210***	***90***	--	--	--	--	-	--	--	--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	--	-	--	--	--
Acetone	µg/L	7,200	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	--	-	--	--	--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	**3**	--	--	--	-	--	--	--	--	**36**	***18***	--	--	--	--	-	--	--	--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	*< 4.0 U*	***15***	--	--	**3.7**	< 2.0 U	**0.88 J**	< 2.0 U	3	--	***3300***	***1500***	--	--	--	**220**	**310**	**320**	**320**	**390**
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	*< 2.0 U*	***0.64 J***	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	***12***	--	--	--	--	-	--	--	--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	***6.3***	--	--	--	-	--	--	--	--	***95***	***63***	--	--	--	--	-	--	--	--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	***9.5***	--	--	**1.7**	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	***1500***	***830***	--	--	--	**130**	**220**	**230**	**230**	**24**
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	*< 2.0 U*	***0.54 J***	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	***1.8***	--	--	--	--	-	--	--	--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	***0.73 J***	--	--	--	-	--	--	--	--	***3.9***	***3.3***	--	--	--	--	-	--	--	--
Styrene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	-	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	-	--	--	--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	**0.59**	--

Table 2
Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Right of Way Wells																			
			MW-2										MW-3									
Sample Date			11/29/2023	04/30/2024	8/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/24/2025	09/16/2025	12/17/2025	03/05/2026	(DUP) 3/5/26	09/21/2026	11/29/2023	04/30/2024	8/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/24/2025	09/16/2025	12/17/2025	03/05/2026	09/21/2026
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL																					
Petroleum Hydrocarbons[1]																							
GRPH	µg/L	800	**6,700**	**290**	**510**	**1,100**	**910**	**700**	**230**	**1,100**	**240**	**270**	**180**	**7,300**	**2,800**	**54**	*54 U*	**4,900**	**3,400**	**940**	**1,600**	**1,400**	**58 J**
BTEX[2]																							
Benzene	µg/L	5	**910**	**190**	**130**	**270**	**260**	**310**	**100**	**130**	**38**	**45**	**45**	**700**	**120**	**0.52**	**2.7**	**57**	**69**	**11**	**13**	**14**	*< 0.40 U*
Toluene	µg/L	1,000	**1,300**	*< 2.0 U*	*0.49*	**29**	**3.1**	< 1.4 U[7]	**2.3**	**7.9 J**	**0.85 J**	**0.38 J**	*< 1.0 U*	**510**	**120**	**0.31**	**0.31 J**	**100**	**97**	**2.9**	**5.2**	**9.1**	*< 1.0 U*
Ethylbenzene	µg/L	700	**120**	**64**	**61**	**100**	**120**	**74**	**26**	**32**	**4.3**	**4.8**	*< 1.0 U*	**58**	**68**	**0.2**	**1.3**	**220**	**170**	**42**	**91**	**54**	*< 1.0 U*
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	**630**	*< 4 U*	**1.52**	**120**	**30**	**36**	**1.6 J**	**220**	**3.4**	**4.9**	*< 3.0 U*	**1,200**	**450**	**0.44**	**3.5**	**1,100**	**590**	**120**	**170**	**54**	*< 3.0 U*
Metals[3]																							
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
PAHs[4]																							
Naphthalene	µg/L	160	--	**7.6**	**2.4**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**30**	**0.63**	--	--	--	--	--	--	--
VOCs[5]																							
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	**30**	**7.4**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**84**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--	--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**2.4**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**36**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**2.7**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**7.5**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--	--
Acetone	µg/L	7,200	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**30**	*NA*	--	--	--	--	--	--	--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	**3.5**	**2.2**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**3.0**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	*< 4.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	**36**	**1.6 J**	**68**	**3**	**4.6**	< 2.0 U	--	**190**	*< 2.0 U*	--	--	**270**	**29**	**97**	**43**	< 2.0 U
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**4.9**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	**7.0**	**5.8**	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**4.1**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	**150**	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	**260**	*< 1.0 U*	--	--	**320**	**88**	**57**	**11**	< 1.0 U
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	*< 2.0 U*	*0.53 J*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*0.55 J*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
Styrene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**8.5**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	--	**12**	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--

Table 2
Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Right of Way Wells																									
			MW-4								MW-5									MW-6								
Sample Date			11/28/2023	04/30/2024	8/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/24/2025	09/16/2025	12/17/2025	03/05/2026	11/29/2023	05/01/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/25/2025	09/15/2025	12/17/2025	03/05/2026	09/22/2026	05/01/2024	11/14/2024	03/26/2025	06/24/2025	09/16/2025	12/17/2025	03/05/2026	09/21/2026
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL																										
Petroleum Hydrocarbons[1]																												
GRPH	µg/L	800	*< 50 U*	*< 50 U*	***54***	***54***	< 150 U	< 150 U	< 150 U	< 150 U	< 150 U	***190,000***	***130,000***	***42,000***	**39,000**	**36,000**	**10,000**	**23,000**	**27,000**	**7,100**	***77,000***	***25,000***	**12,000**	**2,600**	**9,300**	**21,000**	**8,300**	**11,000**
BTEX[2]																												
Benzene	µg/L	5	*< 1.0 U*	*< 2.0 U*	***0.38***	*< 0.4 U*	< 0.40 U	**0.48**	< 0.40 U	< 0.40 U	**0.16 J**	**9,100**	***700***	***800***	**1,500**	**670**	**200**	**1,100**	**420**	**240**	***2,000***	***650***	**4.3**	**36**	**240**	**130**	**14**	**160**
Toluene	µg/L	1,000	*< 1.0 U*	*< 2.0 U*	***0.31***	*< 1.0 U*	< 0.53 U[7]	< 0.46 B, U[7]	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.34 J**	***33,000***	***5,500***	***6,500***	**6,300**	**5,300**	**1,500**	**2,400**	**1,200**	**370**	***9,000***	***69,000***	**78**	**96**	**750**	**1,300**	**95**	**300**
Ethylbenzene	µg/L	700	*< 1.0 U*	*< 2.0 U*	***0.23***	*< 1.0 U*	***0.44 J***	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.31 J**	***2,000***	***2,400***	***880***	**1,100**	**980**	**390**	**800**	**700**	**260**	***1,900***	***1,100***	**150**	**63**	**230**	**620**	**62**	**350**
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	*< 3.0 U*	*< 4 U*	***0.44***	*< 3.0 U*	***1.4 J***	***1.2 J***	< 3.0 U	< 3.0 U	**0.72 J**	***16,000***	***3,000***	***8,200***	**8,200**	**6,900**	**2,300**	**6,100**	**4,500**	**1,400**	***12,000***	***7,700***	**1,700**	**470**	**1400**	**4,800**	**610**	**1,800**
Metals[3]																												
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--		--
PAHs[4]																												
Naphthalene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	***420***	--	--	--	--	--	--	--	***420***	--	--	--	--	--		--
VOCs[5]																												
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	***2,400***	--	--	--	--	--	--	--	***2,100***	--	--	--	--	--		--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--		--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	***650***	--	--	--	--	--	--	--	***640***	--	--	--	--	--		--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	*< 10 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 10 U*	--	--	--	--	--		--
Acetone	µg/L	7,200	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--	--	*< 25 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 25 U*	--	--	--	--	--		--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	**77**	--	--	--	--	--	--	--	**91**	--	--	--	--	--		--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	*< 4.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	***1.2 J***	< 2.0 U	< 2.0 U	< 0.72 U	--	***2,100***	--	--	**4,600**	**1,500**	**4,300**	**3,300**	**1,000**	***8,800***	--	--	**350**	**930**	**3,300**	**370**	**1,200**
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	***240***	--	--	--	--	--	--	--	***310***	--	--	--	--	--		--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	***900***	--	--	**2,200**	**750**	**1,800**	**1,200**	**400**	***3,200***	--	--	**130**	**430**	**1,500**	**240**	**620**
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	**6.4**	--	--	--	--	--	--	--	**6.1**	--	--	--	--	--		--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	***9.1***	--	--	--	--	--	--	--	**9.5**	--	--	--	--	--		--
Styrene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--	--	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--		--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	**1.1**	**0.58 J**	**1.7**	**1.7**	**--**
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**--**
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*<1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	*< 2.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**--**
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	*< 0.20 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	*< 0.20 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	**--**

Table 2
Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Right of Way Wells																	
			MW-7								MW-8									
Sample Date			11/10/2023	04/30/2024	8/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/25/2025	09/15/2025	12/18/2025	03/05/2026	11/10/2023	05/01/2024	8/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/25/2025	09/15/2025	12/18/2025	03/05/2026	09/21/2026
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL																		
Petroleum Hydrocarbons[1]																				
GRPH	µg/L	800	**76**	< 50 U	**55**	**170**	**99 J**	**150**	**97 J**	**140 J**	**170**	**320**	**310**	**760**	**1,900**	**760 J**	**1,100**	**1,200**	**1,200**	**820**	**2,200**
BTEX[2]																				
Benzene	µg/L	5	< 1.0 U	< 2.0 U	<0.4 U	< 0.4 U	< 0.40 U	**2.2**	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	**3.4**	< 2.0 U	< 0.4 U	< 0.4 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.4 U
Toluene	µg/L	1,000	< 1.0 U	< 2.0 U	**0.31**	< 1.0 U	**1.4**	< 2.8 U[7]	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.43 J**	< 1.0 U	< 2.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 0.77 U[7]	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.56 J**	**< 1.0 U**	< 1.0 U
Ethylbenzene	µg/L	700	< 1.0 U	< 2.0 U	**0.2**	< 1.0 U	**0.79 J**	**1.4**	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.34 J**	< 1.0 U	< 2.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.26 J**	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.40 J**	**0.22 J**	< 1.0 U
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	< 3.0 U	< 4 U	**0.44**	< 3.0 U	**3.5**	**7.4**	< 3.0 U	< 3.0 U	< 3.0 U	< 3.0 U	< 4 U	< 2.0U	< 3.0 U	**1.2 J**	< 3.0 U	< 3.0 U	**1.4 J**	**0.78 J**	< 3.0 U
Metals[3]																				
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--
PAHs[4]																				
Naphthalene	µg/L	160	--	< 2.0 U	< 2.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 2.0 U	--	--	--	--	--	--	--
VOCs[5]																			--	--	--
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	< 0.010 U	--	--	--	--	--	--	--	--	< 0.010 U	--	--	--	--	--	--	--	--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	< 10 U	NA	--	--	--	--	--	--	--	< 10 U	NA	--	--	--	--	--	--	--
Acetone	µg/L	7,200	--	< 25 U	NA	--	--	--	--	--	--	--	< 25 U	NA	--	--	--	--	--	--	--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	**4.9**	**3**	--	--	**3.7**	**4.3**	**5.7**	**8.9**	--	**82**	**85**	--	--	**89**	**82**	**90**	**83**	--
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	< 2.0 U	< 2.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 2.0 U	--	--	--	--	--	--	--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	< 4.0 U	< 2.0 U	--	--	**5.4 J**	< 2.0 U	< 2.0 U	< 2.0 U	--	< 4.0 U	< 2.0 U	--	--	< 2.0 U	< 2.0 U	**1.4 J**	**0.72 U**	**< 2.0 U**
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	**2.1**	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
Styrene	µg/L	1,600	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--	< 2.0 U	< 1.0 U	--	--	--	--	--	--	--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	**62**	**53**	--	--	**42**	**47**	**77**	**92**	--	**840**	**920**	--	--	**970**	**730**	**920**	**820**	--
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	< 2.0 U	<1.0 U	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.28 J**	--	4.1	< 20 U	--	--	**3.5**	**2.7**	**3.1**	**3.5**	--
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	**8.3**	**4.9**	--	--	**5.1**	**7.8**	**9.6**	**13**	--	**66**	**79**	--	--	**86**	**76**	**77**	**67**	--
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	< 0.20 U	< 0.4 U	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	--	**0.96**	< 0.4 U	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	**1.1**	**0.23 J**	--

Table 2

Chemical Analytical Results - Groundwater
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Monitoring Well Location			Right of Way Well								
			MW-9								
Sample Date			11/10/2023	05/01/2024	08/20/2024	11/13/2024	03/26/2025	06/25/2025	09/15/2025	12/17/2025	03/05/2026
Analyte	Unit	MTCA[6] CUL									
Petroleum Hydrocarbons[1]											
GRPH	µg/L	800	***240***	*< 50 U*	***54***	***59 J***	< 54 U	< 90 U[7]	< 150 U	< 150 U	**70 J**
BTEX[2]											
Benzene	µg/L	5	**41**	*< 2.0 U*	*< 0.4 U*	*< 0.4 U*	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U
Toluene	µg/L	1,000	*< 1.0 U*	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	*< 1.0 U*	< 0.57 U[7]	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.36 J**	< 1.0 U
Ethylbenzene	µg/L	700	*< 1.0 U*	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	*< 1.0 U*	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**0.26 J**	< 1.0 U
Xylenes (Total)	µg/L	1,000	*< 3.0 U*	*< 4 U*	*< 2.0 U*	*< 3.0U*	**0.75 J**	< 3.0 U	< 3.0 U	**1.0 J**	**0.49 J**
Metals[3]											
Lead (dissolved)	µg/L	15	--	--	--	--	--	--	--	--	--
PAHs[4]											
Naphthalene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--
VOCs[5]											
1,2,4-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
1,2-Dibromoethane (EDB)	µg/L	0.01	--	*< 0.010 U*	--	--	--	--	--	--	--
1,2-Dichloroethane (EDC)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
1,3,5-Trimethylbenzene	µg/L	80	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
2-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
4-Chlorotoluene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
4-Methyl-2-pentanone	µg/L	640	--	*< 10 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--
Acetone	µg/L	7,200	--	*< 25 U*	*NA*	--	--	--	--	--	--
cis-1,2-Dichloroethene (cDCE)	µg/L	16	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	**1.3**	**0.91 J**	< 1.0 U	< 1.0 U
Hexachlorobutadiene	µg/L	8	--	*< 2.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	--	--	--	--
Isopropylbenzene (cumene)	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
m,p-Xylenes	µg/L	1,600	--	*< 4.0 U*	*< 2.0 U*	--	--	< 2.0 U	< 2.0 U	**1.0 J**	**<0.49 U**
Methyl tert-butyl ether (MTBE)	µg/L	20	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
n-Butylbenzene	µg/L	400	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
n-Propylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
o-Xylene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U
p-Isopropyltoluene	µg/L	--	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
sec-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
Styrene	µg/L	1,600	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
tert-Butylbenzene	µg/L	800	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	--	--	--	--
Tetrachloroethene (PCE)	µg/L	5	--	**6.1**	**4.9**	--	--	**15**	**12**	**17**	**29**
trans-1,2-Dichloroethene	µg/L	160	--	*< 2.0 U*	*< 1.0 U*	--	--	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U
Trichloroethene (TCE)	µg/L	5	--	*< 2.0 U*	***0.5 J***	--	--	**2.2**	**1.4**	**1.1**	**0.97 J**
Vinyl Chloride	µg/L	0.2	--	*< 0.20 U*	*< 0.4 U*	--	--	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U	< 0.40 U

Table 3

Chemical Analytical Data - Sump Water
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Sample Location				Building 106														
Sample Date				11/8/2023	3/28/2024	8/16/2024	11/14/2024	3/27/2025	5/4/2025	5/13/2025	6/26/2025	8/8/2025	9/17/2025	12/6/2025	3/1/2026	4/7/2026	4/12/2026	4/19/2026	4/26/2026
Sample Identification				106HS-110823[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	BLG 106 Sump	Treatment System Influent[6]	Treatment System Influent[6]	BLG 106 Sump	106 Sump[6]	Building 106 Sump	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]
Analyte	Unit	Walla Walla POTW Discharge Limits	MTCA Method A CUL[4]															
Petroleum Hydrocarbons[1]																		
GRPH	µg/L	1,000	800	**6,900**	**9,900**	**2,000**	**2,700**	**750**	-	-	< 65 U[5]	-	< 150 U	< 100 U	< 100 U	**2,230**	**730**	**981**	**139**
Volatile Organic Compounds (VOCs)[2]																			
Benzene	µg/L	10	5	**420**	**270**	**71**	**67**	**36**	<2.0 U	<0.20 U	< 0.40 U	< 0.20 U	< 0.40 U	< 0.200 U	< 0.200 U	**43**	**9.55**	**9.7**	**2.75**
Toluene	µg/L	NE	1,000	**980**	**1,400**	**240**	**310**	**110**	<2.0 U	<1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	< 1.0 U	**121**	**17.9**	**17.5**	<1.0 U
Ethylbenzene	µg/L	NE	700	**46**	**160**	**45**	**49**	**15**	<2.0 U	<0.500 U	< 1.0 U	< 0.500 U	< 1.0 U	< 0.5 U	< 0.5 U	**4.88**	**15.2**	**9.64**	**2.64**
Xylenes (Total)	µg/L	NE	1,000	**780**	**1,320**	**420**	**490**	**160**	<2.0 U	<1.50 U	< 3.0 U	< 1.50 U	< 3.0 U	< 1.5 U	< 1.5 U	**279**	**87.3**	**108**	**13.4**
BTEX Total[3]	µg/L	200	NE	**2,226**	**3,150**	**776**	**916**	**321**	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	**447**	**130.0**	**144.8**	**18.8**

Notes:

[1]Gasoline-range petroleum hydrocarbons (GRPH) analyzed using Northwest Method NWTPH-Gx.

[2] Volatile organic compounds (VOCs) analyzed using United States Environmental Protection Agency (EPA) Method 8260D.

[3]BTEX = Benzene, Toluene, Ethylbenzene and Xylenes (total).

[4] Model Toxics Control Act (MTCA) Method A Cleanup Levels (CUL) for Groundwater.

[5]Analyte was not deemed above the reported sample quantitation limit due to blank contamination.

[6] Sample Collected by others.

J = Analyte was detected at a concentration between the laboratory method detection limit (MDL) and reporting limit (RL) and the concentration is an estimated value OR the number is an estimated value.

NE = Not established.

U = Analyte not detected at or above Reporting Limit (RL) shown.

Bold indicates analyte was detected.

Bold with gray shading indicates analyte was detected at concentration greater than the Walla Walla POTW Discharge Limits.

[8]Not enough water flow to sample.

Table 3

Chemical Analytical Data - Sump Water
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Sample Location				Building 106								
Sample Date				5/3/2026	5/10/2026	5/17/2026	5/24/2026	5/31/2026	6/16/2026	7/13/2026	8/9/2026	9/22/2026
Sample Identification				106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump[6]	106 Sump
Analyte	**Unit**	**Walla Walla POTW Discharge Limits**	**MTCA Method A CUL[4]**									
Petroleum Hydrocarbons[1]												
GRPH	µg/L	1,000	800	**700**	**1,090**	<100 U	<100 U	**660**	**300**	**410**	<150 U	**170**
Volatile Organic Compounds (VOCs)[2]												
Benzene	µg/L	10	5	**10.7**	**30.5**	< 0.200 U	< 0.200 U	**25**	**16**	**17**	**1.0**	**8.8**
Toluene	µg/L	NE	1,000	**19.1**	**20.6**	< 1.0 U	< 1.0 U	**11**	**5.2**	**7.8**	<1.0 U	**1.8**
Ethylbenzene	µg/L	NE	700	**13.5**	**18.5**	< 0.5 U	< 0.5 U	**17**	**7.4**	**7.2**	<1.0 U	**5**
Xylenes (Total)	µg/L	NE	1,000	**81.9**	**111**	< 1.5 U	< 1.5 U	**77**	**24.6**	**44**	<3.0 U	**13**
BTEX Total[3]	µg/L	200	NE	**125.2**	**180.6**	0.0	0.0	**130.0**	**53.2**	**76.0**	**1.0**	**28.6**

Table 3

Chemical Analytical Data - Sump Water
Stillwater Holdings Chevron Site
Walla Walla, Washington

Sample Location				Marcus Whitman Hotel									
Sample Date				11/8/2023	3/28/2024	8/16/2024	11/14/2024	3/27/2025	6/26/2025	9/17/2025	12/18/2025	3/6/2026	9/22/2026
Sample Identification				MWH Sump-110823[6]	MWH Sump[6]	MHW Sump[6]	MHW Sump[6]	Marcus Whitman Sump	Marcus Whitman Sump	Marcus Whitman Sump	Marcus Whitman Sump	Marcus Whitman Sump	Marcus Whitman Sump
Analyte	Unit	Walla Walla POTW Discharge Limits	MTCA Method A CUL[4]										
Petroleum Hydrocarbons[1]													
GRPH	µg/L	1,000	800	**54,000**	**17,000**	< 54 U	< 54 U	**3,600**	**1,000**	< 150 U	**1,500**	**1,700**	**< 150 U**
Volatile Organic Compounds (VOCs)[2]													
Benzene	µg/L	10	5	**1,700**	**640**	**0.18 J**	< 0.093 U	**290**	**5.1**	<0.40 U	**93**	**100**	**<0.40 U**
Toluene	µg/L	NE	1,000	**4,300**	**1,900**	**0.64 J**	< 0.45 U	**66**	**1.1**	< 1.0 U	**11**	**9.1**	**<1.0 U**
Ethylbenzene	µg/L	NE	700	**110**	**28**	< 0.2 U	< 0.2 U	**15**	**0.49 J**	< 1.0 U	**12**	**18**	**<1.0 U**
Xylenes (Total)	µg/L	NE	1,000	**6,900**	**2,540**	**1.07 J**	< 0.44 U	**860**	**20**	< 3.0 U	**180**	**110**	**<30.0 U**
BTEX Total[3]	µg/L	200	NE	**13,010**	**5,108**	**1.89**	<1.813 U	**1,231**	**26.69 J**	< 5.4 U	**296**	**237**	**< 32.4**