

# GOODWILL INDUSTRIES SITIO

## Condado de Yakima



### Peleando Crimen y Ayudando al Ambiente

Despues de un largo tiempo, El Centro Legal y Estacion de Policia de la Ciudad de Yakima se va a realizar, gracias a la cooperacion entre Goodwill Industries, la Ciudad de Yakima y el Departamento de Ecologia del Estado de Washington (Ecologia).

La Ciudad de Yakima ha discutido la compra de esta propiedad, 222 South Third Street, en donde se encuentra la tienda Goodwill Industries.

Contaminacion de la tierra y la agua subterranea con 15 diferentes contaminantes se descubrieron en esta propiedad durante una investigacion que se efectuó para considerar la venta de la propiedad. Uno de estos contaminantes es percloroetileno (PCE), el solvente que ha contaminado la agua subterranea en esta area, nombrada la Area del Ferrocarril de Yakima.

Bajo la ley del Estado, la Ciudad de Yakima puede ser responsable por la limpieza de la propiedad una vez que compren la propiedad.

#### Trabajando Juntos Para Una Solucion

Ecologia ha propuesto un "Acuerdo para Compradores Prospectivos" con la Ciudad. Bajo este acuerdo, construcción del proyecto podra seguir adelante y al mismo tiempo se protege la salud humana y del ambiente. Bajo el decreto, la

Ciudad de Yakima esta dispuesta a limpiar la tierra contaminada durante la construccion para el nuevo centro. La Ciudad de Yakima tambien esta dispuesta a efectuar limites de control/análisis para la agua subterranea por dos (2) años. Otras personas responsables (PRs) del sitio seran responsables para la limpieza de la agua subterranea.

Un "Acuerdo para Compradores Prospectivos" enmenda el Acto Modelo de Control de Toxicos y provee un metodo legal para que Ecologia llegue a un acuerdo tocante la responsabilidad de personas que quieran comprar y desarrollar propiedad contaminada antes de que se efectue el trato.

En la Estacion de Policia y el Centro Legal se encontrara (1) el Departamento de Policia y servicios de sostenimiento (2) el Departamento Legal, (3) servicio de comunicacion de emergencias (911), y (4) una facilidad de detencion para criminales.

#### Como Puede Envolverse Usted?

Usted esta invitado a leer el Decreto de Consentimiento y dar sus comentarios hasta Septiembre 2, 1994. Habra una junta formal y legal el Martes, Agosto 30, 1994 en el Ayuntamiento de la Ciudad de Yakima (Yakima City Hall) para recibir comentarios por escrito y oral. El Decreto

### AUGOSTO 1994

**Período de Comentario Público:**  
Augusto 2 hasta Septiembre 1, 1994.

Reunion de la comunidad: Agosto 30, 1994 7:00PM  
Yakima City Council Rm  
Yakima City Hall  
129 N 2nd Street, Yakima

#### Preguntas técnicas:

Rick Roeder, Site Manager  
Ecology Central Regional Office  
Toxics Cleanup Program  
106 South 6th Avenue  
Yakima, WA 98902-3387  
(509) 454-7837

#### Para recibir hojas informativas o otras preguntas:

Sharon Morse, Public Involvement  
Ecology Central Regional Office  
address above (509)454-7886

#### Información del sitio esta disponible para revisar en los siguientes sitios:

Oficina de la Region Central de Ecologia  
direccion de arriba  
call (509)454-2491 for an appointment

Yakima Valley Regional Library  
102 North 3rd Street, Yakima

Yakima City Hall  
City Clerk  
129 North 2nd Street, Yakima

#### Para asistencia bilingue, favor de hablar a:

Antonio Valero  
Toxics Cleanup Program Supervisor  
(509)454-7833

Ecologia practica accion afirmativa e igualdad de oportunidad  
Printed on Recycled Paper

Continued on Page 2

Si necesita acomodamiento especial, por favor llame a (509)575-2491 (voz).  
El numero para aparato de comunicacion para sordos (509)454-7673 (TDD solamente)

This document was part of the official  
Administrative Record for the Yakima  
Ballroom Area on October 21, 1994