

CASCADE NATURAL GAS, Yakima County



Agreed Order Issued

*** Public Comment Period is from April 25 through May 27, 1994 ***

The Washington State Department of Ecology (Ecology) and Cascade Natural Gas Corporation have signed an agreed order under the Model Toxics Control Act (Chapter 70.105D RCW). The agreed order requires that a remedial investigation/feasibility study be done at the site, located at 512 East Decatur Avenue in Sunnyside.

Site Background

When Yakima County owned the site for a public works shop and equipment yard (approximately 1928-1955), two to four underground storage tanks for gasoline and diesel fuel were installed. Another tank was put in when the site was used by auto dealers (1956-1969), and the other tanks were left abandoned on site.

Cascade Natural Gas leased and later bought the property (1969-1979). When a contractor was brought in to remove the newest tank, the other tanks were discovered, along with contamination to the soil and groundwater.

Cascade Natural Gas voluntarily took action on investigating and cleaning up the soil contamination from petroleum products, solvents and wood treatment products. Local residents may recall

seeing soil excavations; the soil was piled at the site until it could be removed to the Terrace Heights Landfill.

What Happens Next?

Under the agreed order, a remedial investigation/feasibility study (RI/FS) will be performed. The work will focus on the impacts to groundwater from solvents and wood treatment products, and ways to finalize cleanup of this site. Two new groundwater monitoring wells will be installed, and all of the wells will be tested. There are no risks of your drinking water being contaminated, or to public health and safety.

A final report will be available this summer for your review and comment.

How Can You Be Involved?

You are invited to review and comment on the agreed order through **May 27, 1994**. The order can be reviewed at the Sunnyside City Library and at Ecology's Central Regional Office. Send your written comments to site manager Don Abbott. The addresses are located in the box to the right.

Ecology staff will review and respond to all comments received, and the order will be revised if necessary. You will be kept informed on site updates.

APRIL 1994

Public Comment Period is from April 25 through May 27, 1994

For technical questions about this site, please contact:

Don Abbott, Site Manager
Ecology Central Regional Office
Toxics Cleanup Program
106 South 6th Avenue
Yakima, WA 98902-3387
(509) 454-7834

To be placed on the site mailing list or for other questions & concerns, please contact:

Sharon Morse
Public Involvement Specialist
Ecology Central Regional Office
address listed above
(509)454-7886

Information on this site is available for review at the following locations:

Ecology Central Regional Office
address listed above
call (509)454-7658 for an appointment

Sunnyside City Library
621 Grant Avenue
Sunnyside, WA 98944

Para asistencia bilingue, favor de hablar a:

Antonio Valero
Toxics Cleanup Program Supervisor
(509)454-7833

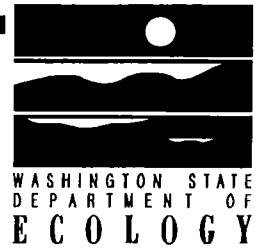
Ecology is an equal opportunity and affirmative action employer

Printed on Recycled Paper

Continued on Page 2

If you have special accommodation needs, please call (509)575-2491 (voice). Ecology's telecommunications device for the deaf (TDD) number is (509)454-7673 (TDD only).

CASCADE NATURAL GAS, Condado de Yakima



Orden De Acuerdo Enviada

*** Período de comentario para el público es de Abril 25 hasta Mayo 27, 1994 ***

El Departamento de Ecología del Estado de Washington (Ecología) y la compañía Cascade Natural Gas han firmado una Orden de Acuerdo bajo el Acto Modelo de Control de Tóxicos (Capítulo 70.105D RCW). La orden requiere que una investigación remediante/estudio hacedero se efectue en el sitio ubicado en 512 East Decatur Avenue en Sunnyside.

Historia del Sitio

Cuando el Condado de Yakima usaba el sitio para un taller de obras públicas y yarda de equipaje (durante 1928-1955), se instalaron de 2 a 4 tanques de almacen subterráneos para gasolina y diesel. Otro tanque se instaló cuando el sitio fue comprado por una agencia de automoviles (durante 1956-1969), los tanques originales quedaron abandonados en el sitio.

Cascade Natural Gas arriendo y luego compro el sitio (1969-1979). Cuando se hizo el intento de remover el tanque mas nuevo, los otros tanques se descubrieron, tambien se descubrió contaminación de la tierra y agua subterránea.

Cascade Natural Gas voluntariamente empezó a investigar y limpiar la contaminación de petróleo, solvente y

productos para tratar madera. Residentes locales pueden recordar excavaciones de la tierra; la tierra se amontono en el sitio y luego fue transportada al basurero de Terrace Heights.

¿Que Sigue?

Bajo la orden de acuerdo, una investigación remediante/estudio hacedero se efectuara. El enfoque del trabajo es en el impacto de solventes y productos para tratamiento de madera a la agua subterránea y modos de finalizar la limpieza del sitio. Se instalaran dos pozos de control de agua subterránea, y se analizará la agua subterránea de todos los pozos. No hay riesgo a la agua potable o a la salud y bienestar del público.

¿Como Me Puedo Involver?

Esta invitado a revisar y dar sus comentarios en esta orden de acuerdo hasta Mayo 27, 1994. La orden puede ser revisada en la Biblioteca de la Ciudad de Sunnyside y en la Oficina de la Region Central de Ecología en Yakima. Envíe sus comentarios a Don Abbott, el manejador del sitio, su dirección se encuentra en la caja a la derecha.

Personal de Ecología revisaran y responderan a todos los comentarios recibidos. Si es necesario, se revisara la orden. Le daremos informes del sitio.

ABRIL 1994

**Período de Comentario Público:
Abril 25 hasta Mayo 27, 1994**

Preguntas tecnicas:

Don Abbott, Site Manager
Ecology Central Regional Office
Toxics Cleanup Program
106 South 6th Avenue
Yakima, WA 98902-3387
(509) 454-7834

**Para otras preguntas o para recibir
hojas informativas:**

Sharon Morse
Public Involvement Specialist
Ecology Central Regional Office
address listed above
(509)454-7886

**Información del sitio esta disponible
para revisar en los siguientes sitios:**

Oficina de la Region Central de
Ecología
dirección de arriba
call (509)454-7658 for an
appointment

Sunnyside City Library
621 Grant Avenue
Sunnyside, WA 98944

**Para asistencia bilingue, favor de
hablar a:**

Antonio Valero
Toxics Cleanup Program Supervisor
(509)454-7833

Ecología practica acción afirmativa
e igualdad de oportunidad

Printed on Recycled Paper

*Si necesita acomodamiento especial, por favor llame a (509)575-2491 (voz).
Ecología's numero para aparato de comunicación para sordos (TDD)(509)454-7673 (TDD solamente).*