

**Toxics Cleanup Program****October 2015****Proposal to remove the UCO Corporation Site from the Hazardous Sites List**

The Washington State Department of Ecology (Ecology) is proposing to remove the UCO Corporation Site (Site) from the Hazardous Sites List. The Site is located at 9225 151<sup>st</sup> NE, Redmond, WA in a mixed commercial and light industrial area.

The Site was cleaned up under the Voluntary Cleanup Program (VCP). Under the VCP, property owners clean up their own property to meet the state cleanup standards under the Model Toxics Control Act, Washington's hazardous waste cleanup law. Ecology provides technical and regulatory review assistance to those who entered into the VCP.

**Public Comment Invited**

Ecology has determined that the cleanup work at the Site meets the requirements of state cleanup regulations. The Site was cleaned up to the point that it no longer poses a threat to human health or the environment. Ecology proposes to remove the Site from the Hazardous Sites List, which is a list of contaminated sites maintained by Ecology. The list shows sites ranked according to their level of potential hazard and slated for cleanup.

Ecology seeks your input. You are invited to:

- **Review** the Draft No Further Action opinion letter, Remedial Investigation and Cleanup Summary Report (Terra Associates, May 2014) and Discussion & Supplemental Site Sampling Report (Terra Associates, March 2015)
- **Send your comments** to Ecology for consideration. Comments will be accepted *October 23 – November 23, 2015*.

**Comments Accepted****Oct. 23 – Nov. 23, 2015****Submit Comments and Technical Questions to:**

Diane Escobedo - Site Manager  
Washington State Department of Ecology – Toxics Cleanup Program  
3190 160<sup>th</sup> Ave SE  
Bellevue, WA 98008  
Phone: (425) 649 - 7097  
E-mail: [diane.escobedo@ecy.wa.gov](mailto:diane.escobedo@ecy.wa.gov)

**Document Review Locations****Washington State Department of Ecology – Northwest Regional Office**

3190 160<sup>th</sup> Ave SE  
Bellevue, WA 98008

Call for an appointment: Sally Perkins  
Phone: (425) 649-7190  
Fax: (425) 649-4450  
E-mail: [sally.perkins@ecy.wa.gov](mailto:sally.perkins@ecy.wa.gov)  
Hours: Tuesday – Thursday  
8:00 am – 12:00 pm  
1:00 pm – 4:30 pm

**Ecology's Toxics Cleanup Website**

<https://fortress.wa.gov/ecy/gsp/Sitepage.aspx?csid=2669>

**Cleanup ID #: 2669**  
**Facility Site ID #: 2533**

## UCO Corporation Site

See the box on page 1 for details regarding where to review documents and submit comments.

### Site Background

The UCO Corporation Site is located at 9225 151<sup>st</sup> NE, Redmond, WA. The property is a parcel that is less than half an acre that contains a building constructed in 1977. UCO Corporation, a backpacking and mountaineering equipment company, operated at the property from 1977 to 2012. Equipment was manufactured from extruded aluminum. The Site was contaminated by improper disposal of used cutting oil and compressor oil as well as aluminum shavings from facility operations. Currently, the property is occupied by RC painting, which uses the building for storage and office space.

### Hazardous Sites List

Ecology added the property to the Hazardous Sites List in 1999. The Site underwent a Site Hazard Assessment (SHA) and was ranked a “5” under the Washington Ranking Method (WARM). The WARM ranking uses a scale of 1 to 5, where “1” represents the highest risk and “5” represents the lowest risk. This ranking estimates the potential threat to human health and the environment relative to other sites in Washington State.

### Contaminants of Concern

The hazardous substances cleaned up at the site were oil-range total petroleum hydrocarbons (TPH-O), carcinogenic polycyclic aromatic hydrocarbons (cPAHs), and aluminum in the soil from improper disposal of aluminum machining scrap coated with cutting oil and compressor oil. Groundwater was not contaminated at the Site.

### What Was Done to Clean Up The Site?

In December 2013, a total of 14.87 tons of soil were removed from the site. Soil samples collected from the excavated area showed that not all the contaminated soil was removed. An additional 2,400 pounds of contaminated soil was removed in February 2015. Soil samples collected from the excavation confirmed all contaminated soil had been removed. Soil contaminant concentrations are below state cleanup standards.

Ecology determined the Site meets state cleanup standards for soil protective of human health and the environment. Therefore, Ecology is proposing to delist it from the Hazardous Sites List.



**What Happens Next?**

After the 30-day comment period, Ecology will review and respond to the comments received from the public regarding the proposed delisting. If no significant changes are made, this Site will be removed from the Hazardous Sites List.

**Site Map**

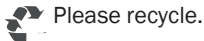




DEPARTMENT OF  
**ECOLOGY**  
State of Washington

3190 160<sup>th</sup> Ave S.E.  
Bellevue, WA 98008

PRESORTED FIRST  
CLASS MAIL US  
POSTAGE PAID WA  
STATE DEPT  
OF ENTERPRISE SRVCS  
98501



---

## **UCO Corporation Site King County**

Cleanup ID #: 2669

FSID ID#: 2533

### **Ecology Seeks Public Comments to remove the site from the Hazardous Sites List**

**Public Comment Period: October 23- November 23, 2015**

To request ADA accommodation including material in a format for the visually impaired, call Ecology at (425) 649-7117. Persons with hearing loss can call 711 for Washington Relay Service. Persons with a speech disability can call (877) 833-6341.

---

### **Propuesta para eliminar la Corporación UCO de la Lista de Sitios Peligrosos Período de comentarios públicos: 23 de octubre al 23 de noviembre, 2015**

Para obtener más información acerca de esta limpieza en español o traducciones de otros materiales, por favor comunicarse con Jessica Hamill en 425-649-7049, o por correo electrónico a [preguntas@ecy.wa.gov](mailto:preguntas@ecy.wa.gov). Usted debe referirse al Sitio Corporación UCO.

---

**UCO**公司工地從本州危險物質污染地點名單除名的提議  
大眾提供建議期間：十月二十三日到十一月二十三日

若需關於本環境整治中文工地訊息或文件，請聯系林昊，電話號碼 (425) 649-7187，或 電子郵件 [sunny.becker@ecy.wa.gov](mailto:sunny.becker@ecy.wa.gov)。如對 UCO 工地清理工作有建議，

---

## **UCO公司工地從本州危險物質污染地點名單除名的提議**

大眾提供建議期間：十月二十三日到十一月二十三日

華盛頓州生態管理署(生管署)提議將 UCO 公司工地從本州危險物質污染地點名單除名。本工地位於 9225 151th NE, 雷德蒙,華盛頓州 (Redmond,WA)。本工地為位於商業和輕工業混合區 內一塊面積 0.45 英畝的土地。

本工地以前危險評鑒為五並列入危險物質污染地點名單(Hazardous site list - HSL)。HSL是包括本州所有危險評鑒從一到五污染地點名單。評鑒為一的地點代表當地污染情況和其它地點比較對人體健康和環境有嚴重影響而評鑒為五的地點則影響最輕微。生管署自願環境整治工作督導室評估本工地所有整治工作情況後建議將本工地從本州HSL除名。本工地環境整治狀況已達本州保護人體健康和自然環境的土壤清理工作標準。

UCO公司專門生產背包和登山器材，從1977到2012在本工地從事生產作業。登山器材材料為壓製鋁合金。本工地主要污染來源為過去不當處置切削油壓縮機油和鋁廢料，本工地建築目前使用公司為RC油漆工司用於辦公室和貯藏庫。

2013年12月本工地總共清除14.87噸含石油碳氫化合物，可能致癌多環芳香烴和鋁金屬污染土壤。但從開挖地點所採取土壤樣本顯示污染土壤尚未完全清除。2015年2月本工地再更加清除了2400磅的污染土壤。開挖地點土壤樣本證實所有污染土壤都已被清除。地下水樣本也同時被測試。所有土地和地下水測試結果都達本州環境整治工作標準。

若需關於本環境整治中文工地訊息或文件，請聯系林昊，電話號碼 (425) 649-7187，或 電子郵件 sunny.becker@ecy.wa.gov. 如對 UCO 工地清理工作有建議，請您將意見寄給 Diane Escobedo，電子郵件 diane.escobedo@ecy.wa.gov 或郵件地址 3190 160<sup>th</sup> Ave. SE, Bellevue, WA 98008。



## **Propuesta para eliminar la Corporación UCO de la Lista de Sitios Peligrosos**

**Período de comentarios públicos: 23 de octubre al 23 de noviembre, 2015**

El Departamento de Ecología del Estado de Washington (Ecología) propone eliminar la Corporación UCO (Sitio) de la Lista de Sitios Peligrosos del estado. El Sitio está localizado en 9225 151st NE, Redmond, WA. La propiedad es una parcela de 0.43 acres localizada en una zona de usos industriales ligeros y comerciales mixtos.

La Lista de Sitios Peligrosos (HSL; pos sus siglas en inglés) es un registro de sitios contaminados en todo el estado que se clasifican en una escala de uno a cinco. Uno representa la mayor amenaza potencial para la salud humana y el medio ambiente en relación con todos los sitios clasificados, y cinco representa la amenaza menos potencial. El Sitio fue clasificado como un cinco en la escala y añadido a la Lista de Sitios Peligrosos. El Programa de Limpieza Voluntaria de Ecología examinó las acciones de la limpieza conducida en el sitio y recomienda remover el sitio de la lista. El sitio cumple con las normas de limpieza del estado para el suelo protegiendo la salud humana y el medio ambiente.

La Corporación UCO, una empresa de equipos de mochilero y montañismo, operó en la propiedad a partir del 1977 hasta el 2012. El equipo era fabricado de aluminio extruido. La disposición inadecuada de aceite de corte usado y aceite de compresor utilizado en las facilidades así como virutas de aluminio es la fuente del derrame. Actualmente, la propiedad está ocupada por RC Painting, quienes utilizan el edificio para almacenamiento y espacio de oficina.

En diciembre del 2013 un total de 14.87 toneladas de hidrocarburos totales de petróleo en la gama de aceite, hidrocarburos policíclicos aromáticos carcinógenos, y suelos contaminados con aluminio fueron excavados del Sitio. Muestras del suelo colectadas del área excavada en el 2013 indican que no todo el suelo contaminado fue excavado en ese momento. Una excavación adicional efectuada en febrero del 2015 removi6 2,400 libras adicionales de suelo contaminado. Las muestras del suelo colectadas de esta excavación confirmaron que todo el suelo contaminado fue excavado. Las aguas subterráneas también fueron muestreadas. Concentraciones del suelo y el agua subterránea están por debajo de los estándares de limpieza del estado.

Para obtener más información acerca de esta limpieza en español o traducciones de otros materiales, por favor comunicarse con Jessica Hamill en 425-649-7049, o por correo electrónico a [preguntas@ecy.wa.gov](mailto:preguntas@ecy.wa.gov). Usted debe referirse al Sitio Corporación UCO. Envíe sus comentarios por escrito a Diane Escobedo, gerente del Sitio por correo electrónico a [diane.escobedo@ecy.wa.gov](mailto:diane.escobedo@ecy.wa.gov) o por correo postal a 3190 160<sup>th</sup> Ave SE, Bellevue, WA 98008.