

Bộ Môi Sinh Mời Gọi Công Chúng Góp Ý Bản Nghị Định Chấp Thuận Dành Cho Người Mua

Thời Gian Công Chúng Góp Ý:

28 tháng 10 đến 28 tháng 11 năm 2016

Khu bất động sản Mt. Baker tọa lạc tại 2864 S McClellan Street, Seattle, WA. Tổ chức bất vụ lợi có tên The Mount Baker Housing Association (MBHA) đang trong quá trình tậu mãi 5 lô bất động sản trong khu vực này để tái xây dựng thành nhà giá rẻ.

- Trong bốn lô bất động sản, mà một lô trước đây là công ty giặt khô, tọa lạc tại góc đông bắc đường MLK Jr. Way South và ngã tư đường South McClellan với những số nhà 2802, 2806, 2810 và 2864 South McClellan Street (được gọi chung là “McClellan Parcels”)
- Lô bất động sản thứ 5, trước đây là trạm xăng, tọa lạc tại hướng đông nam của cùng ngã tư với số nhà 2800 MLK Jr. Way South (được gọi là “Former Gas Service Station Parcel”)

Bộ Môi Sinh và nhà tậu mãi bất động sản MBHA, đề xuất tham gia một thỏa thuận pháp lý được gọi là: Nghị Định Chấp Thuận Dành Cho Người Mua (PPCD). Bản PPCD xác định một cấu trúc chung, theo đó các công tác đánh giá, làm sạch môi trường sẽ được định rõ, và tiến hành tại khu vực. Công tác giám định trong tương lai sẽ bao gồm: hoàn tất khảo sát phục hồi và nghiên cứu khả thi (RI/FS) để đánh giá mức độ của các khu vực bị ô nhiễm và đề ra những lựa chọn làm sạch sơ bộ.

Công tác làm sạch trong tương lai sẽ dựa trên kết quả của RI/FS, có thể bao gồm hoàn thành một kế hoạch hành động (CAP) và thực hiện CAP, trước hoặc cùng lúc với việc tái xây dựng các lô bất động sản. Công việc giám định và dọn sạch trong tương lai còn tùy thuộc vào MBHA có được đủ ngân quỹ để thực hiện xây dựng.

MBHA không thể tái xây dựng các lô động sản cho đến khi hoàn thành công việc giám định và làm sạch.

Mời gọi công chúng góp ý

Xin quý vị góp ý cho các tài liệu sau:

Bản Dự Thảo Nghị Định Chấp Thuận Dành Cho

Người Mua: là văn bản pháp lý xác định một cấu trúc chung để định rõ công việc tương lai nào được làm đầu tiên, và sau đó được tiến hành tại khu vực.

Kế Hoạch Tham Gia Công Chúng – Bộ Môi Sinh sẽ khai triển một Kế Hoạch Tham Gia Công Chúng theo yêu cầu quy định làm sạch của tiểu bang. Kế hoạch được lập ra để thúc đẩy sự tham gia có ý nghĩa của cộng đồng trong quy trình làm sạch. Đồng thời sẽ phác thảo và mô tả các công cụ và phương pháp tiếp cận mà bộ Môi Sinh sẽ sử dụng để thông báo cho công chúng về các hoạt động tại khu vực, và xác định các cơ hội để cộng đồng tham gia vào quy trình này.

Để có thêm thông tin về công tác làm sạch này hoặc bản dịch của các tài liệu khác, xin vui lòng liên lạc với ông Liêm Nguyễn tại số điện thoại (360) 407-6955, hoặc điện thư LNgu461@ecy.wa.gov. Khi liên hệ, xin vui lòng đề cập đến Mt. Baker Properties Cleanup Site.

Gửi ý kiến đến Ching-Pi Wang qua điện thư cwan461@ecy.wa.gov, hoặc địa chỉ: 3190 160 Ave S.E., Bellevue, WA 98008. Xin vui lòng đề cập Mt. Baker Properties Cleanup Site.

