

# LaBamba Restaurant



## CONTACTS & INFORMATION

### Comments accepted:

April 19, 2017  
to May 19, 2017

### Submit comments to:

Jennifer Lind - Site Manager  
1250 W Alder St  
Union Gap, WA 98903-0009  
Phone: (509) 454-7839  
Jennifer.Lind@ecy.wa.gov

### Document review locations:

Yakima Public Library  
102 North 3rd Street  
Yakima, WA 98901  
Phone: (509) 452-8541  
Hours: Mon-Wed: 9-7 pm  
Thur-Fri: 9-6 pm  
Sat: 10-6 pm  
Sun: 10-5 pm

WA Department of Ecology  
1250 W Alder St  
Union Gap, WA 98903-0009  
(509) 575-2027  
cropublicrequest@ecy.wa.gov

## Proposed Removal from the Hazardous Sites List Available for Review and Public Comment

The Washington State Department of Ecology (Ecology) is proposing to remove the LaBamba Restaurant Site, located at 3202 Main Street in Union Gap, Washington, from its Hazardous Sites List. The Hazardous Sites List is a statewide list of contaminated properties. The Site is currently ranked a “2” on the list. A rank of “1” is the highest level of concern compared to other sites on the list, and a rank of “5” is the lowest.

Ecology is asking for your comments on the proposed removal of the Site from the Hazardous Sites List. You are invited to:

- Review the *LaBamba Restaurant Supplemental Site Assessment Summary Report* and *VCP No Further Action Letter*
- Send your comments to Ecology for consideration. Comments will be accepted April 19, 2017, through May 19, 2017

## Site background

The Site is located at the southwest corner of the intersection of Franklin Street and Main Street in Union Gap, Washington. A service station was present at the property from about 1959 until 1975. The existing building was constructed in 1981, and is currently used as a grocery and market.



## **Ecology's Toxics Cleanup Website**

<https://fortress.wa.gov/ecy/gsp/Sitepage.aspx?csid=3347>

**Facility Site ID: 4171173**

**Cleanup Site ID: 3347**

## **Special accommodations**

To request ADA accommodation for disabilities, or printed materials in a format for the visually impaired, call Ecology at (509) 454-7834 or visit <http://www.ecy.wa.gov/accessibility.html>. Persons with impaired hearing may call Washington Relay Service at 711. Persons with speech disability may call TTY at (877) 833-6341.

## **Help with other languages and formats?**

Para asistencia en Español, llame 509-575-2490, o mande un correo electrónico al equipo de la lengua española de Ecología a [preguntas@ecy.wa.gov](mailto:preguntas@ecy.wa.gov).

In 2003, soil and groundwater at the Site were sampled during an environmental investigation. Gasoline and diesel pollution was found in groundwater above state cleanup standards.

In December 2014, another investigation of soil and groundwater happened. Soil and groundwater was sampled. After collecting groundwater samples for one year, all pollution was below state cleanup standards.

The pollution from the historical service station is no longer a threat to human health or the environment. It's common for petroleum contamination to naturally break down over time into elements that are no longer harmful.

## **Why Issue a Decision of No Further Action?**

Ecology has determined the site does not pose a threat to human health or the environment. Therefore, Ecology has issued a determination of No Further Action and has recommended removing the site from the Hazardous Sites List.

## **What Happens Next?**

After the public comment period ends, Ecology will review comments received during the comment period. If no changes are necessary, the Site will be removed from the Hazardous Sites List.

For information about other opportunities for public involvement such as meetings, hearings, open houses and workshops, please visit Ecology's Public Involvement Calendar at <https://fortress.wa.gov/ecy/publiccalendar/>

While you are at the calendar page, you may click on the link Frequently Asked Questions about Effective Public Commenting and learn more about the public comment process.



# LaBamba Restaurant



## CONTACTOS Y INFORMACION

### Comentarios aceptados:

19 de Abril del 2017  
al 19 de Mayo del 2017

### Someta sus comentarios a:

Jennifer Lind - Gerente del Sitio  
1250 W Alder St  
Union Gap, WA 98903-0009  
Teléfono: (509) 454-7839  
Jennifer.Lind@ecy.wa.gov

### Repositorios para revisar documentos:

Biblioteca Pública de Yákima  
102 North 3rd Street  
Yákima, WA 98901  
Teléfono: (509) 452-8541

Horas: Lunes - Miércoles: 9-7 pm  
Jueves - Viernes: 9-6 pm  
Sábado: 10-6 pm  
Domingo: 10-5 pm

Departamento de Ecología del  
estado de Washington  
Oficina de la Región Central  
1250 W Alder St  
Union Gap, WA 98903-0099  
(509) 575-2027  
cropublicrequest@ecy.wa.gov

## La propuesta para la remoción del Sitio de la Lista de Sitios Peligrosos está disponible para revisión y co- mentario público

El Departamento de Ecología del estado de Washington (Ecología) está proponiendo la remoción del sitio Restaurante LaBamba (Sitio), localizado en 3202 Main Street en Union Gap, Washington, de su Lista de Sitios Peligrosos. La Lista de Sitios Peligrosos es un listado de sitios contaminados que se encuentran a través del estado. Al corriente, el Sitio está clasificado como un "2" en la lista. Una clasificación de "1" es el nivel más alta preocupación comparado con otros sitios en la lista y una clasificación de "5" es la preocupación más baja.

Ecología está solicitando sus comentarios sobre la propuesta de remoción del Sitio de la Lista de Sitios Peligrosos. Le invitamos a:

- Revisar el documento titulado *LaBamba Restaurant Supplemental Site Assessment Summary Report and VCP No Further Action Letter*
- Envíe sus comentarios a Ecología para nuestra consideración. Se aceptarán comentarios del 19 de Abril del 2017 al 19 de Mayo del 2017

## Antecedentes del Sitio

El Sitio está localizado en la esquina suroeste de la intersección entre Franklin Street y Main Street en Union Gap, Washington. En el pasado, una estación de servicio ocupó la propiedad aproximadamente desde el 1959 hasta el 1975. El edificio que existe fue construido en 1981, y al corriente es utilizado como una tienda de víveres y un mercado.



## **Sitio Web del Programa de Limpieza de Sustancias Tóxicas de Ecología**

<https://fortress.wa.gov/ecy/gsp/Sitepage.aspx?csid=3347>

## **Sitio/Número de Identificación**

**Facility Site ID: 4171173**

**Cleanup Site ID: 3347**

## **Acomodaciones Especiales**

Para solicitar acomodación ADA para personas discapacitadas, o materiales impresos en un formato para personas con discapacidad visual, comuníquese con Ecología al (509) 454-7834 o visite <http://www.ecy.wa.gov/accessibility.html>. Personas con discapacidad auditiva pueden llamar al Servicio de Retransmisión de Washington al 711. Personas con discapacidad del habla pueden llamar a TTY al 877-833-6341.

## **¿Necesita ayuda con otros lenguajes o formatos?**

Para asistencia en Español, llame al (509) 575-2490, o envíe un correo electrónico al equipo de la lengua española de Ecología a [preguntas@ecy.wa.gov](mailto:preguntas@ecy.wa.gov).

En el 2003, se muestrearon el suelo y el agua subterránea del Sitio durante una investigación medioambiental. Se encontró contaminación con gasolina y diésel por encima de los límites de limpieza del estado en el agua subterránea.

En diciembre del 2014, se condujo otra investigación del suelo y el agua subterránea. El suelo y el agua subterránea fueron muestreados. Después de coleccionar muestras del agua subterránea durante un año, se encontró que toda la contaminación disminuyó por debajo de los límites de limpieza del estado.

La contaminación generada por la antigua estación de servicio ya no es una amenaza a la salud pública o al medioambiente. Es común que la contaminación proveniente de productos de petróleo se descomponga naturalmente a través del tiempo en elementos que ya no son dañinos.

## **¿Por qué emitir una decisión de “No acción adicional?”**

Ecología ha determinado que este Sitio ya no representa un riesgo para la salud pública o el medioambiente. Por lo tanto, Ecología ha emitido una determinación de “No acción adicional” y ha recomendado su remoción de la Lista de Sitios Peligrosos.

## **¿Qué pasa ahora?**

Cuando termine el periodo de comentario público, Ecología revisará los comentarios suministrados durante el periodo de comentario. Si no es necesario hacer cambios, se removerá el Sitio de la Lista de Sitios Peligrosos.

Para obtener información sobre otras oportunidades para la participación del público como reuniones, audiciones, casa abierta, y talleres, por favor visite nuestro Calendario de Participación Pública en <https://fortress.wa.gov/ecy/publiccalendar/>

Mientras se encuentre en nuestra página de calendario, puede pinchar en el enlace de “Preguntas más frecuentes sobre como comentar efectivamente” para aprender más acerca del proceso de comentario público.

Para asistencia adicional en español, favor de comunicarse con Greg Bohn al (509) 454-4174 o por correo electrónico a [preguntas@ecy.wa.gov](mailto:preguntas@ecy.wa.gov).

