

Terrace Heights Elementary School



CONTACTS & INFORMATION

Comments accepted:

August 23, 2017 to
September 22, 2017

Submit comments to:

Jeff Newschwander - Site Manager
1250 W Alder St
Union Gap, WA 98903-0009
Phone: (509) 454-7842
Jeff.Newschwander@ecy.wa.gov

Document review locations:

Yakima Public Library
102 North 3rd Street
Yakima, WA 98901
Phone: (509) 452-8541
Hours: Mon-Wed: 9-7 pm
Thur-Fri: 9-6 pm
Sat: 10-6 pm
Sun: 10-5 pm

WA Department of Ecology
1250 W Alder St
Union Gap, WA 98903-0009
(509) 575-2027
cropublicrequest@ecy.wa.gov

Proposed Removal from the Hazardous Sites List Available for Review and Public Comment

The Washington State Department of Ecology (Ecology) is proposing to remove the Terrace Heights Elementary School Site, located at 101 N 41st St, Yakima, Washington, from its Hazardous Sites List. The Hazardous Sites List is a statewide list of contaminated properties. The Site is currently ranked a "5" on the list. A rank of "1" is the highest level of concern compared to other sites on the list, and a rank of "5" is the lowest.

Ecology is asking for your comments on the proposed removal of the Site from the Hazardous Sites List. You are invited to:

- Review the *Terrace Heights Elementary School NFA Recommendation* and the *THES Interim Action Report*
- Send your comments to Ecology for consideration. Comments will be accepted August 23, 2017, through September 22, 2017

Site background

This school was part of an area-wide lead and arsenic sampling program. Ecology completed soil sampling at schools with possible past pesticide use. Prior to the mid-1940s, lead arsenate was commonly used to control the codling moths on fruit trees. Because of the school grounds past use, it was suspected that the soil in the school playground area might be contaminated with lead and arsenic.



Ecology's Toxics Cleanup Website

<https://fortress.wa.gov/ecy/gsp/Sitepage.aspx?csid=3874>

Facility Site ID: 221207

Cleanup Site ID: 3874

Special accommodations

To request ADA accommodation for disabilities, or printed materials in a format for the visually impaired, call Ecology at (509) 454-7834 or visit

<http://www.ecy.wa.gov/accessibility.html>.

Persons with impaired hearing may call Washington Relay Service at 711.

Persons with speech disability may call TTY at (877) 833-6341.

Help with other languages and formats?

Para asistencia en Español, llame 509-575-2490, o mande un correo electrónico al equipo de la lengua española de Ecología a preguntas@ecy.wa.gov.

In 2005, Ecology took samples of the soils throughout the property. Both lead and arsenic were found at levels exceeding State cleanup standards.

In 2013, Ecology worked with the school to minimize exposure to lead and arsenic. A synthetic barrier and an 8 inch cap of clean soil was installed to cover the contaminated soil. Because contamination was not removed from the Site, a property restriction is in place to ensure the barrier and cap remain in place..

Why Issue a Decision of No Further Action?

As long as the barrier and cap remain in place, the site does not pose a threat to human health or the environment. Therefore, Ecology has issued a determination of No Further Action and has recommended removing the site from the Hazardous Sites List.

What Happens Next?

After the public comment period ends, Ecology will review comments received during the comment period. If no changes are necessary, the Site will be removed from the Hazardous Sites List.

For information about other opportunities for public involvement such as meetings, hearings, open houses and workshops, please visit Ecology's Public Involvement Calendar at <https://fortress.wa.gov/ecy/publiccalendar/>

While you are at the calendar page, you may click on the link Frequently Asked Questions about Effective Public Commenting and learn more about the public comment process.



Terrace Heights Elementary School



CONTACTOS Y INFORMATION

Comments accepted:

23 de Agosto del 2017

al 22 de Septiembre del 2017

Someta sus comentarios a:

Jeff Newschwander- Site Manager

1250 W Alder St

Union Gap, WA 98903-0009

Phone: (509) 454-7842

Jeff.Newschwander@ecy.wa.gov

Repositorios para revisar documentos:

Biblioteca Pública de Yakima

102 North 3rd Street

Yakima, WA 98901

Teléfono: (509) 452-8541

Horas: Lunes-Miércoles: 9-7 pm

Jueves-Viernes: 9-6 pm

Sábado: 10-6 pm

Domingo: 10-5 pm

Departamento de Ecología del estado de Washington

1250 W Alder St

Union Gap, WA 98903-0009

Propuesta para retirar de la lista de sitios peligrosos. Disponible para revisión y comentario público.

El Departamento de Ecología del Estado de Washington (Ecología) propone remover de la Lista de Sitios Peligrosos a la Escuela Primaria Terrace Heights (THES por sus siglas en inglés), ubicada en 101 N 41 St en Yakima, Washington. La Lista de Sitios Peligrosos es una lista estatal de propiedades contaminadas. Actualmente, el sitio está clasificado como "5" en la lista. "1" es el nivel más alto de preocupación en comparación con otros sitios de la lista y "5" es el más bajo.

Ecología pide sus comentarios sobre la propuesta de retirar este sitio de la Lista de Sitios Peligrosos. Usted está invitado a:

- Revisar la recomendación de Ninguna Acción Adicional (NFA por sus siglas en inglés) de la Escuela Primaria Terrace Heights y el Reporte de Acción Provisional del THES.
- Envíe sus comentarios a Ecología para su consideración. Los comentarios serán aceptados del 23 de Agosto del 2017 al 22 de Septiembre del 2017.

Antecedentes del Sitio

Esta escuela fue parte de un programa de muestreo de plomo y arsénico de un área amplia. Ecología realizó muestreos de suelo en escuelas con posible uso de pesticidas en el pasado. Antes de mediados de los años cuarenta, el arsenato de plomo fue comúnmente usado para controlar la polilla de la manzana en los árboles frutales. Debido al uso en la escuela, se sospechó que el suelo en el área del patio de recreo podría estar contaminado con plomo y arsénico.



Sitio Web del Programa de Limpieza de Sustancias Tóxicas de Ecología

<https://fortress.wa.gov/ecy/gsp/Sitepage.aspx?csid=3874>

Sitio/Número de Identificación

Facility Site ID: 221207

Cleanup Site ID: 3874

Acomodaciones Especiales

Para solicitar acomodación ADA para personas discapacitadas, o materiales impresos en un formato para personas con discapacidad visual, comuníquese con Ecología al (509) 454-7834 o visite

<http://www.ecy.wa.gov/accessibility.html>. Personas con discapacidad auditiva pueden llamar el Servicio de Retransmisión de Washington al 711. Personas con discapacidad del habla pueden llamar a TTY al 877-833-6341.

¿Necesita ayuda con otros lenguajes o formatos?

Para asistencia en Español, llame al (509) 575-2490, o envíe un correo electrónico al equipo de la lengua española de Ecología a preguntas@ecy.wa.gov.

En el año 2005 Ecología tomó muestras de los suelos en toda la propiedad. Tanto plomo como arsénico fueron encontrados en niveles que excedían los estándares estatales de limpieza.

En el año 2013, Ecología trabajó con la escuela para minimizar la exposición de plomo y arsénico. Se instaló una barrera sintética y una tapa de 8 pulgadas de suelo limpio para cubrir el suelo contaminado. Debido a que la contaminación no fue removida del Sitio, una restricción de propiedad está establecida para asegurar que la barrera y la tapa permanezcan en su lugar.

¿Por qué emitir una decisión de Ninguna Acción Adicional?

Mientras la barrera y la tapa permanezcan en su lugar, el sitio no representa una amenaza para la salud humana o el medio ambiente. Por lo tanto, Ecología ha emitido una determinación de NFA y ha recomendado retirar el sitio de la Lista de Sitios Peligrosos.

¿Qué sucede después

Una vez finalizado el período de comentario público, Ecología revisará los comentarios recibidos. Si no se requieren cambios, el Sitio será retirado de la Lista de Sitios Peligrosos.

Para obtener información sobre otras oportunidades de participación pública, tales como reuniones, audiencias, jornadas de puertas abiertas y talleres, por favor visite el Calendario de Participación Pública de Ecología en:

<https://fortress.wa.gov/ecy/publiccalendar/>

Mientras esté en la página del calendario, puede hacer clic en el enlace Preguntas Frecuentes sobre Comentarios Públicos Efectivos y aprender más sobre el proceso de comentarios públicos.

