

Sitio de Limpieza Seattle Public Utilities Midway Landfill



Ubicación de la futura extensión de la vía del tren y la expansión del carril de la I-5

Comentarios se aceptarán:

27 de enero –
25 de febrero del 2020

Para someter comentarios:

En línea:

<http://bit.ly/Ecology-MidwayLandfill-Comments>

O por correo:

Mark Adams, Gestor del sitio
 Departamento de Ecología
 3190 160th Avenue SE
 Bellevue, WA 98008-5452
 Teléfono: (425) 649-7107
 Correo electrónico:
 mark.adams@ecy.wa.gov

Información del sitio:

<http://bit.ly/Ecology-MidwayLandfill>

Facility Site ID: # 2043
 Site Cleanup ID: 4729

Dónde revisar documentos:

Biblioteca Pública de Woodmont
 26809 Pacific Hwy S
 Des Moines, WA 98198
 (253) 839-0121

Oficina de Ecología-Bellevue
 3190 160th Avenue SE
 Bellevue, WA 98008-5452
 Llame para cita al: 425-649-7190

Documentos disponibles para revisión y comentario público

El Departamento de Ecología de Washington (Ecología) solicita su opinión sobre documentos que permitirán acciones de desarrollo en el sitio de limpieza de Midway Landfill (Sitio). Seattle Public Utilities (Ciudad de Seattle) es el propietario y opera el Sitio en el cuál se llevaron a cabo acciones de limpieza en el 1992. Nuevas actividades de desarrollo de transporte incluirían la construcción de instalaciones del tren Sound Transit y ensanchamiento de la autopista Interestatal 5 (I-5) del Departamento de Transporte del Estado de Washington (WSDOT) en el límite Este del Sitio. Ecología requiere que estas acciones protejan la salud humana y el medio ambiente durante y después del desarrollo.

Los siguientes documentos están disponibles para revisión y comentario:

- **Enmienda al Decreto de Consentimiento:** actualización del acuerdo legal del 2006 entre la Ciudad de Seattle y Ecología.
- **Decreto de Consentimiento del Futuro Comprador:** nuevo acuerdo legal entre Sound Transit y Ecología.
- **Enmienda al Plan de Acción de Limpieza:** describe las acciones requeridas por Ecología para mantener la integridad de los elementos de limpieza durante y después del desarrollo propuesto en el Sitio.
- **Plan de Participación del Público:** documento que explica como usted puede participar en el proceso de limpieza.

Reunión y audiencia pública

Llevaremos a cabo una reunión y audiencia pública para proveer información, responder preguntas, y recopilar comentarios.

Habrán servicios de interpretación disponibles.

Martes 11 de febrero de 2020

7 - 9 p.m.

Escuela Elemental de Des Moines

23801 16th Avenue South, Des Moines, WA

Programa de Limpieza de Contaminación Tóxica

Ubicación e historia del Sitio

El Sitio ocupa 60 acres en Kent, Washington, entre la I-5 y la autopista 99, y entre S. 252nd Street y S. 246th Street. La Ciudad de Seattle – Seattle Public Utilities es dueño y mantiene la propiedad. El Sitio operó como una fosa de grava del 1945 al 1966 y la Ciudad de Seattle lo utilizó como vertedero hasta el 1983. La limpieza ambiental del Sitio se completó en el 1992.

Las inmediaciones del Sitio consisten principalmente de zonas residenciales y actividades comerciales. Industria ligera e instalaciones de manufactura bordean el Sitio a lo largo de la autopista 99.



Trabajos de limpieza previos

En el 1983, muestreo de gas y aguas subterráneas revelaron gas metano (potencialmente combustible) y aguas subterráneas contaminadas migrando desde el vertedero cerrado. Como resultado, los trabajos de limpieza comenzaron en el 1985 bajo la dirección de Ecología.

En mayo de 1986, el Sitio fue enlistado por la Agencia de Protección Ambiental de los Estados Unidos (EPA, por sus siglas en inglés) como un sitio Superfund.

En septiembre de 1988, la Ciudad de Seattle y Ecología prepararon una Investigación Correctiva y Estudio de Viabilidad para describir la contaminación que se encontró en el Sitio, evaluar las alternativas de limpieza e identificar la alternativa de limpieza preferida.



En el 1990 la Ciudad de Seattle y Ecología entraron en un Decreto de Consentimiento que definió las acciones de limpieza para la protección de la salud humana y el medio ambiente.

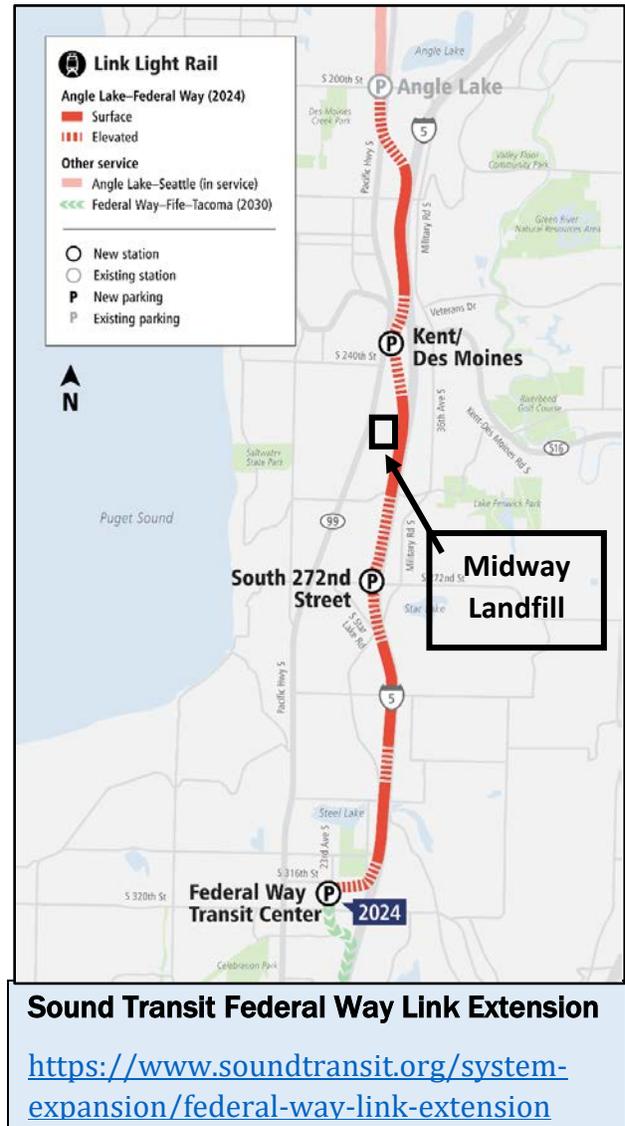
En el 1992, la Ciudad de Seattle completó estas acciones de limpieza:

- Cubrió el vertedero con una cubierta de diseño impermeable, de multicapas y con una capa superior de hierba.
- Instaló un sistema de extracción de gas para controlar el metano.
- Controló la escorrentía de agua superficial.
- Cercó el vertedero para limitar el acceso al Sitio.

La Ciudad de Seattle mantiene estas medidas de protección y monitorea la calidad de las aguas subterráneas y la emanación de gases de vertedero en el Sitio.

Acciones de desarrollo propuestas

Dos proyectos de transportación de WSDOT y Sound Transit se encuentran en el corredor de la I-5 y colindan con el Midway Landfill. Solo pequeñas partes de estos proyectos ocurrirán dentro del Sitio. Vea los diagramas y las páginas web abajo para obtener más detalles del proyecto. El proyecto de WSDOT para terminar el State Route (SR) 509 añadirá carriles adicionales a la I-5. El proyecto de Sound Transit para el Federal Way Link Extension (FWLE) extenderá la vía del tren desde la estación existente en Angle Lake en S 200th Street hasta el Federal Way Transit Center. Porciones de ambos proyectos estarán adyacentes al Sitio y el FWLE será construido en el derecho de vía (ROW, por sus siglas en inglés) de la WSDOT I-5, a lo largo del



borde Este del Sitio (ver plan en la página 4). Existe material de vertedero en el proyecto de ROW de WSDOT y la Ciudad de Seattle removerá el material necesario para acomodar el proyecto. La Ciudad de Seattle, WSDOT, y Sound Transit creen que hay ventajas en implementar un proyecto combinado que satisfaga las necesidades de las tres agencias y que proporcione el mejor valor al público. El trabajo combinado se conoce como el "Proyecto FWLE Midway". El contratista del Proyecto FWLE Midway eliminará suficiente material de vertedero, tanto para el trabajo de ensanchamiento de carriles de WSDOT, como para construir una servidumbre de paso a nivel del suelo para el tren de Sound Transit.

Area del proyecto de Federal Way Link Extension (FWLE) en el Sitio Midway Landfill



Programa de Limpieza de Contaminación Tóxica

Construcción y enmiendas al Plan de Acción de Limpieza

La construcción afectará los siguientes componentes del Sitio Midway Landfill:

- Cubierta del vertedero.
- Infraestructura de recolección de gas.
- Red de monitoreo del sistema de manejo de aguas superficiales en el borde Este del Sitio.

La enmienda al Plan de Acción de Limpieza define los requisitos para:

- Remoción y disposición de desperdicios.
- Protección y reparación de la cubierta del vertedero que será afectada y de los sistemas de infraestructura.
- Aprobación y documentación del trabajo.



Vista hacia el sur del Midway Landfill y la I-5

Declaración de Impacto Ambiental

Los requisitos de la Ley Estatal de Política Ambiental (SEPA, por sus siglas en inglés) para este proyecto se cumplieron a través de una Declaración de Impacto Ambiental más detallada y completada por Sound Transit y WSDOT. Para ver los documentos por agencia, vea los enlaces para las páginas web en la página 3 de esta hoja.

Futuros dueños de la propiedad

Después de completar el proyecto FWLE Midway, La Ciudad de Seattle, Sound Transit, y WSDOT harán algunos cambios en la titularidad de la propiedad. La propiedad de la servidumbre de paso del tren de FWLE de Sound Transit es actualmente propiedad de WSDOT pero pasará a ser propiedad de Sound Transit.

El nuevo Decreto de Consentimiento del Comprador Futuro entre Ecología y Sound Transit define los requisitos para el mantenimiento a largo plazo de su porción del Sitio para garantizar la protección continua del medio ambiente.

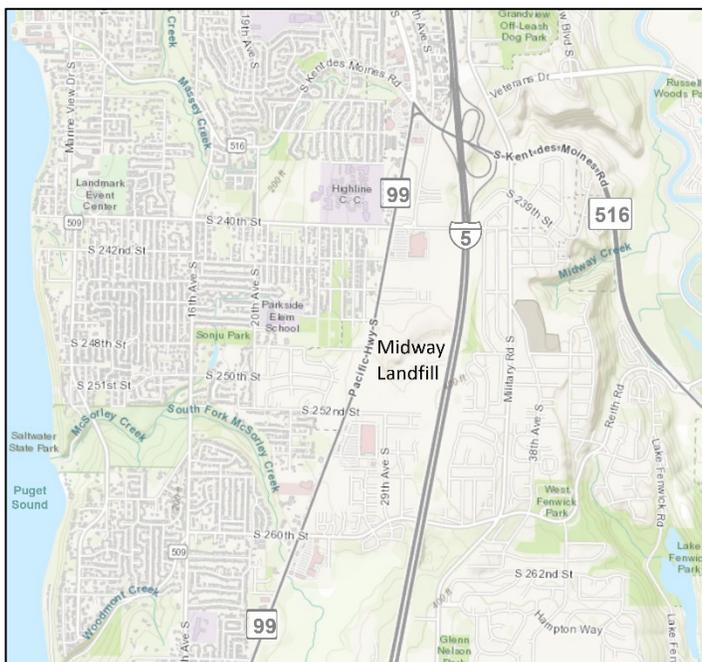
La enmienda al Decreto de Consentimiento entre Ecología y la Ciudad de Seattle y el nuevo Decreto de Consentimiento del Futuro Comprador entre Ecología y Sound Transit garantizarán la implementación de las acciones requeridas descritas en la enmienda al Plan de Acción de Limpieza.

¿Qué pasará después?

- **27 de enero – 25 de febrero de 2020:** Periodo de comentario público.
- **11 de febrero de 2020:** Reunión y audiencia pública.
- **Primeros meses del 2020:** Ecología revisará los comentarios recibidos y responderá según sea necesario.
- **2020:** Construcción del proyecto FWLE Midway.

Toxics Cleanup Program
3190 160th Avenue SE
Bellevue, WA 98008-5452

Comentario público para el sitio de limpieza Midway Landfill



Periodo de comentario público:

27 de enero - 25 de febrero de 2020

<http://bit.ly/Ecology-MidwayLandfill-Comments>

Reunión y audiencia pública

Martes 11 de febrero de 2020

7 - 9 p.m.

Escuela Elemental de Des Moines

23801 16th Avenue South, Des Moines, WA

Acomodaciones especiales: Para solicitar acomodación especial ADA para personas discapacitadas, o para obtener materiales impresos en un formato para personas con discapacidad visual, llame a Ecología al teléfono (425) 649-7000 o visite: <https://ecology.wa.gov/accessibility>. Personas con discapacidad auditiva pueden llamar al Servicio de Retransmisión de Washington al 711. Personas con discapacidad del habla pueden llamar al TTY al (877) 833-6341.