

Table 2. Summary of Remedial Investigation Soil Results: Chlorinated Solvents

Project No. 160324, Mt. Baker Properties, Maddux South, Seattle, Washington

Analyte					1,1,1-Trichloroethane	1,1-Dichloroethane	1,1-Dichloroethene	1,2-Dichloroethane (EDC)	Chloroethane	cis-1,2-Dichloroethene (DCE)	Methylene Chloride	Tetrachloroethene (PCE)	trans-1,2-Dichloroethene	Trichloroethene (TCE)	Vinyl Chloride	PCE TCLP
Units					mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	ug/L
TCLP Dangerous Waste Threshold																700
MTCA Method A Cleanup Level					2						0.02	0.05		0.03		
MTCA Method B Cleanup Level						16,000	4,000	11		160			1,600		0.67	
Location	Date	Sample Name	Depth	Approximate Elevation												
AB-25	08/08/2017	AB-25-2.5	2.5 ft	59.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AB-25-12.5B	12.5 ft	49.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.054	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
AB-33	08/01/2018	AB-33-5.0	5 ft	61.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AB-33-12.5	12.5 ft	54 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
ADP-24	11/13/2017	ADP-24-2.5	2.5 ft	60 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.07	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-24-8.5	8.5 ft	54 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.16	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-24-12.5	12.5 ft	50 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.17	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-24-15.0	15 ft	47.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.21	< 0.05 U	0.075	< 0.05 U	--
ADP-26	11/13/2017	ADP-26-2.0	2 ft	67.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-26-5.0	5 ft	64.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-26-12.5	12.5 ft	57 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.046	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		ADP-26-16.0	16 ft	53.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.079	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
AMW-04	11/13/2017	ADP-26-20.0	20 ft	49.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-04-6.0	6 ft	58.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.029	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-04-9.0	9 ft	55.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-04-12.0	12 ft	52.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.095	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
AMW-05	08/07/2017	AMW-04-15.0	15 ft	49.5 ft	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.5 UJ	< 0.05 UJ	< 0.5 UJ	< 0.025 UJ	< 0.05 UJ	< 0.02 UJ	< 0.05 UJ	--
		AMW-04-20.0	20 ft	44.5 ft	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.05 UJ	< 0.5 UJ	< 0.05 UJ	< 0.5 UJ	0.13 J	< 0.05 UJ	< 0.02 UJ	< 0.05 UJ	--
		AMW-05-5.0	5 ft	59 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-05-12.5A	12.5 ft	51.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--

Table 2. Summary of Remedial Investigation Soil Results: Chlorinated Solvents

Project No. 160324, Mt. Baker Properties, Maddux South, Seattle, Washington

Analyte					1,1,1-Trichloroethane	1,1-Dichloroethane	1,1-Dichloroethene	1,2-Dichloroethane (EDC)	Chloroethane	cis-1,2-Dichloroethene (DCE)	Methylene Chloride	Tetrachloroethene (PCE)	trans-1,2-Dichloroethene	Trichloroethene (TCE)	Vinyl Chloride	PCE TCLP
Units					mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	mg/kg	ug/L
TCLP Dangerous Waste Threshold																700
MTCA Method A Cleanup Level					2						0.02	0.05		0.03		
MTCA Method B Cleanup Level						16,000	4,000	11		160			1,600		0.67	
Location	Date	Sample Name	Depth	Approximate Elevation												
AMW-12	08/07/2017	AMW-12-5.0	5 ft	56 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.054	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-12-15.0	15 ft	46 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
AMW-13	08/08/2017	AMW-13-2.5	2.5 ft	61 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.12	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-13-12.5	12.5 ft	51 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	0.15	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-13-15.0	15 ft	48.5 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
		AMW-13-17.5	17.5 ft	46 ft	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.05 U	< 0.5 U	< 0.025 U	< 0.05 U	< 0.02 U	< 0.05 U	--
VP-1-D	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP1D 10.5	10.5 ft	54 ft	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.57 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.023 U	--
VP-1-S	11/27/2018	S-061992-112718-DT-VP1S 6.0	6 ft	58.5 ft	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.55 U	< 0.055 U	< 0.22 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.022 U	--
VP-2-D	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP2D-12.0	12 ft	56 ft	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.24 U	< 0.06 U	< 0.6 U	< 0.06 U	< 0.24 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	--
VP-2-S	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP2S-6.0	6 ft	62.5 ft	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.57 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	--
VP-3-D	11/28/2018	S-061992-112818-DT-VP3D-12.0	12 ft	53.5 ft	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.6 U	< 0.06 U	< 0.24 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	--
VP-3-S	11/28/2018	S-061992-112818-DT-VP3S-7.0	7 ft	59 ft	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.57 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	--
VP-4-D	11/30/2018	S-061992-113018-VP4D-12.0	12 ft	53 ft	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.6 U	< 0.06 U	< 0.24 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.024 U	--
VP-4-S	11/30/2018	S-061992-113018-VP4S-6.0	6 ft	59 ft	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.57 U	< 0.057 U	< 0.23 U	0.086	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	--
VP-5-D	11/29/2018	S-061992-112918-VP5D-12.0	12 ft	51.5 ft	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.23 U	< 0.058 U	< 0.58 U	< 0.058 U	< 0.23 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	--
VP-5-S	11/29/2018	S-061992-112918-VP5S-7.0	7 ft	56.5 ft	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.57 U	< 0.057 U	< 0.23 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	< 0.057 U	--
VP-6-D	11/30/2018	S-061992-113018-VP6D-12.0	12 ft	52.5 ft	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.56 U	< 0.056 U	< 0.22 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.022 U	--
VP-6-S	11/30/2018	S-061992-113018-VP6S-6.0	6 ft	59 ft	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.56 U	< 0.056 U	< 0.22 U	0.1	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.022 U	--
VP-7-D	11/30/2018	S-061992-113018-VP7D-12.0	12 ft	52.5 ft	< 0.054 U	< 0.054 U	< 0.054 U	< 0.054 U	< 0.54 U	< 0.054 U	< 0.22 U	0.057	< 0.054 U	< 0.054 U	< 0.022 U	--
VP-7-S	11/28/2018	S-061992-112818-DT-VP7S-5.5	5.5 ft	59 ft	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.58 U	< 0.058 U	< 0.23 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	< 0.058 U	--
VP-8-D	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP8D-12.0	12 ft	50 ft	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.22 U	< 0.055 U	< 0.55 U	< 0.055 U	< 0.22 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.055 U	< 0.055 U	--
VP-8-S	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP8S-7.0	7 ft	55.5 ft	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.22 U	< 0.056 U	< 0.56 U	< 0.056 U	< 0.22 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	--
VP-9-D	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP9D-12.0	12 ft	51 ft	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.22 U	< 0.056 U	< 0.56 U	< 0.056 U	< 0.22 U	0.15	< 0.056 U	< 0.056 U	< 0.056 U	--
VP-9-S	11/27/2018	S-061992-112718-DT-VP9S-15	1.25 ft	62 ft	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.6 U	< 0.06 U	< 0.24 U	0.45	< 0.06 U	< 0.06 U	< 0.024 U	--
	11/29/2018	S-061992-112918-DT-VP9S-6.0	6 ft	57.5 ft	< 0.062 U	< 0.062 U	< 0.25 U	< 0.062 U	< 0.62 U	< 0.062 U	< 0.25 U	0.42	< 0.062 U	< 0.062 U	< 0.062 U	--

Notes:

Bold - Analyte detected
Blue shading - Analyte exceeds Model Toxics Control Act (MTCA) Method A or B Cleanup Levels or TCLP Dangerous Waste Threshold.
U - Analyte not detected above laboratory reporting limit.
J - Analyte estimated
UJ - Estimated, nondetect
TCLP - Toxicity characteristic leaching procedure
ft - feet, mg/kg - milligrams per kilogram, ug/L - micrograms per liter
"--" - Not analyzed