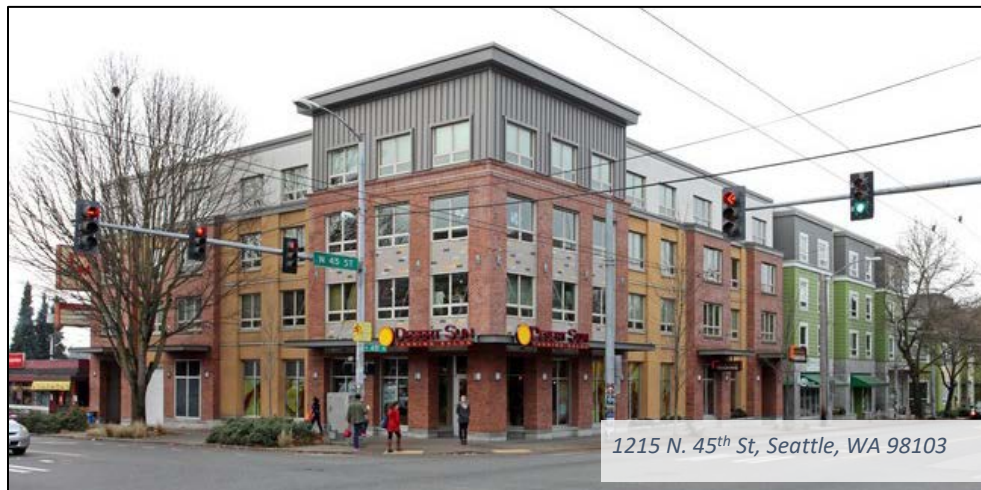


Chevron 209335 清理区域



评论接收期限：

2020 年 12 月 7 日 -
2021 年 1 月 20 日

提交评论：

在线提交网址：

<https://bit.ly/Comment-Chevron209335>

或邮寄至：

Dale Myers, Site Manager
Toxics Cleanup Program
3190 160th Ave SE
Bellevue, WA 98008
电话: (425) 649-4446

电子邮箱: dale.myers@ecy.wa.gov

请在评论中注明“Chevron 209335”。

网址信息：

<http://bit.ly/Ecology-Chevron209335>

Facility Site ID: 70996824
Site Cleanup ID: 6537

文件审核地点：

Department of Ecology
Northwest Regional Office
3190 160th Avenue SE
Bellevue, WA 98008-5452
电话预约：425-649-7190

公众意见期

生态部 (The Department of Ecology, Ecology) 已与 Chevron Environmental Management Company (CEMC) 和 Stone Way Apartments LLC (Stone Way) 就 Chevron 209335 清理区域 (Site) 谈判达成一项法律协议，称为商定指令 (Agreed Order, AO)。

AO 将 CEMC 和 Stone Way 列为潜在责任人 (Potentially Liable Persons, PLPs)，并要求他们制定和起草一份补救性调查/可行性研究 (Remedial Investigation/Feasibility Study, RI/FS) 报告和一份清理行动计划草案 (draft Cleanup Action Plan, dCAP)。

我们邀请您在 2020 年 12 月 7 日 - 2021 年 1 月 20 日期间使用左边的链接对以下文件进行审核和评论。

- 商定指令 - 要求 PLPs 对环境状况进行调查，完成一份 RI/FS 报告，介绍调查结果和对清理备选方案的评估。dCAP 介绍了将如何执行选定的清理备选方案。
- 公众参与计划 (Public Participation Plan) - 介绍了生态部将如何向社区通报清理区域的工作和参与清理过程的机会。

欲知更多信息

请参加生态部举办的网上公开会议，会议时间: 2020 年 12 月 15 日下午 6:00 至 7:00 或 2020 年 12 月 17 日上午 9:30 至 10:30。请访问生态部的网站：

<http://bit.ly/Ecology-Chevron209335> 注册并获取会议的登录信息。

背景介绍

清理区域位于 1215 N. 45th Street, Seattle, WA 98103 (该场所) (Property)。该场所目前规 Stone Way 拥有和经营，是一栋综合型的经济适用房建筑。

至少从 1935 年开始，一家服务站在该场所经营。Standard Oil Company (Standard) (Chevron U.S.A. Inc. 的前身) 于 1954 年购买了该场所，并经营一家加油站，直到 1969 年服务站大楼和服务站车库被拆除。Standard 在 1978 年将该场所卖给了西雅图住房管理局 (Seattle Housing Authority, SHA)。SHA 于 2005 年将该场所卖给了 Housing Resources Group (HRG)，Housing Resources Group 又



Stone Way Apartments.

立即将该场所所有权转让给 Stone Way。之后，该场所被开发成一幢四层楼高的综合型商铺/住宅楼，并设有地下停车场。

之前的清理工作

2005 年：该场所被挖掘，受污染的土壤被清理，清理深度达到了原地面以下的 3.96 米（13 英尺）至 5.48 米（18 英尺）。此外，共有 20 个大直径斗式螺旋钻钻至原地表以下约 12.8 米（42 英尺）处，以清除深层受石油烃污染的土壤。约有 2,490 吨土壤被清理，并用干净的土壤或控制密度填料回填 (soil or control-density fill, CDF)。位于该场所的 5 个地下储油罐也被移除。地下停车场紧邻 North 45th Street, Stone Way North 和一条限制进一步挖掘的公用设施走廊。2005 年增设了一口地下水监测井。

2005 - 2018 年：一直到 2018 年，每半年采集一次地下水样本。此外，2006 年 2 月至 2006 年 8 月期间，还从一口监测井中清除了轻质非水相液体 (light non-aqueous phase liquids, LNAPL，即漂浮在地下水之上的石油产品) (从每两周清理一次到每天清理一次)。2013 年，为提高 LNAPL 回收率注入了表面活性剂。

2018 年至今：在清理区域内的一口地下水监测井中仍会发现 LNAPL。由于建筑物下方设有地下停车场、停车场通风系统和保护性防潮层，残留的石油污染物不可能危害到建筑物内的商铺员工、顾客或居民的健康。在补救调查期间，将进行蒸汽入侵评估 (Vapor Intrusion Assessment, VIA，即对停车场的空气进行评估)，以确认这一想法。

对残留化学品的担忧

残留在土壤和地下水中的化学品包括：

- 石油产品 (汽油、柴油、油系石油烃总量)、
- 苯、甲苯、乙苯和二甲苯 (Benzene, Toluene, Ethyl-Benzene, and Xylene, BTEX)



Stone Way Apartments 的航拍图像。

接下来又会发生什么？

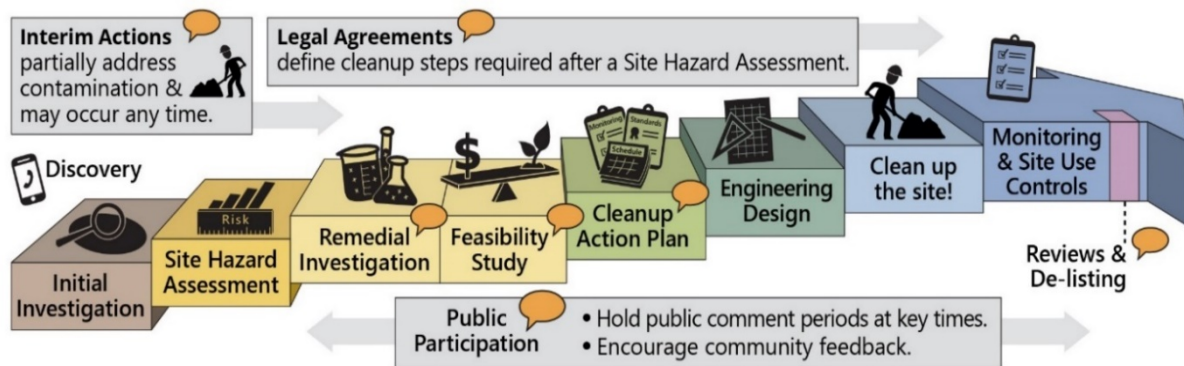
如果征求公众意见后没有重大变化，将对文件进行定稿，推进清理工作。



位于 N 45th St 和 Stone Way North 拐角处的原加油站与现今建筑的关系图。

生态部的清理工作

《毒物控制示范法》(Model Toxics Control Act, MTCA[1]) 是华盛顿州的环境清理法。该法案规定了污染区域的清理要求，并制定了保护人类健康和环境的标准。生态部颁布了 MTCA 并监督清理工作。MTCA 污染区域清理工作[2] 在不同的时间内分步完成 (见下图)。



Toxics Cleanup Program
3190 160th Avenue SE
Bellevue, WA 98008-5452

公众意见期: Chevron 209335 法律协议草案



Stone Way Apartments 的航拍图像。

公众意见期

2020 年 12 月 7 日 - 2021 年 1 月 20 日

<http://bit.ly/Ecology-Chevron209335>

Washington Department of Ecology 正在征求对位于华盛顿州西雅图的 Chevron 209335 清理区域的清理工作的相关文件的意见。关于清理区域的详细情况和如何评论，请看里面的内容！

请参加生态部举办的网上公开会议，会议时间：2020 年 12 月 15 日下午 6:00 至 7:00 或 2020 年 12 月 17 日上午 9:30 至 10:30。请在 <http://bit.ly/Ecology-Chevron209335>

预先注册提供西班牙语、提格里尼亚语、奥罗莫语、粤语和阿姆哈拉语的口译。

美国残疾人法案 (Americans with Disabilities Act, ADA) 无障碍环境 申请 ADA 膳宿，联系生态部请致电 425-229-3683 或发送电子邮件到 Meredith.Waldref@ecy.wa.gov，或访问 <https://ecology.wa.gov/accessibility>。中继服务或电传打字机服务 (teletypewriter, TTY)，请致电 711 或 877-833-6341。